

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 249 del 30 gennaio 2018

Rettifica Decreto n. 99 del 16 gennaio 2018

Visto il decreto n. 99 del 16 gennaio 2018 con cui si è concesso l'importo di € 361.581,55 a CONDOMINIO CASINO MARANI, ubicato a Camposanto (MO), via Panaria Ovest, snc, C.F. 90042300369;

Dato atto:

- che è presente un mero errore materiale nel testo relativamente alla località del fabbricato, ubicato a Camposanto (MO) e non a Concordia sulla Camposanto (MO);
- che il beneficiario, con comunicazione CR-32996-2017 del 15/09/2017, ha chiesto di modificare i dati bancari, indicando come nuova banca prescelta BANCA SAN FELICE 1893.

Ritenuto necessario rettificare il decreto n. 99 del 16 gennaio 2018.

DECRETA

1. di rettificare il decreto n. 99 del 16 gennaio 2018 nel senso di sostituire la località erroneamente indicata Concordia sulla Camposanto (MO) in Camposanto (MO);
2. di rettificare nella parte narrativa e nell'allegato unico la banca convenzionata, indicando BANCA SAN FELICE 1893 anziché BANCO BPM SPA;

3. fermo il resto;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a CONDOMINIO CASINO MARANI e a BANCA SAN FELICE 1893 – filiale di Camposanto, in qualità di istituto di credito prescelto dal beneficiario, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;
5. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di publi-cità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

CONDOMINIO CASINO MARANI

ANAGRAFICA								
TIPO	CONDOMINIO				PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	SABRINA FERRARI		FRRSRN80S57F240P		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-30286-2017	10/08/17
					FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR-40388-2017	21/11/17
SEDE LEGALE	VIA PANARIA OVEST snc		CAMPOSANTO	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA PANARIA OVEST snc		CAMPOSANTO	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	90042300369				CUP		E89C18000000001	
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO		CR-30555-2017	21/08/17
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	F-42.21.00	(codice)	(codice)	(codice)	AIA			
					DURC rilasciato il	-	-	-
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		-	-
					ANTIMAFIA (richiesta)		OK	OK
BANCA CONVENZIONATA	BANCA SAN FELICE 1893 – filiale di Camposanto				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		-	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA		IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 361.581,55	€ 0,00	€ 361.581,55

BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 361.581,55	€ 0,00	€ 361.581,55

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RI-CHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 250.335,29	€ 248.050,68	€ 2.284,61	€ 302.621,83	(*1), (*A)
di cui opere edili	€ 250.335,29	€ 248.050,68	€ 2.284,61	€ 302.621,83	(*1), (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 21.942,76	€ 11.263,21	€ 10.679,55	€ 13.741,11	(*2), (*A),(*4)
di cui opere edili	€ 21.172,48	€ 10.867,83	€ 10.304,65	€ 13.258,75	(*2), (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 770,28	€ 395,38	€ 374,90	€ 482,36	(*4)
sub totale	€ 272.278,05	€ 259.313,89	€ 12.964,16	€ 316.362,94	(*1) + (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 28.341,11	€ 25.931,39	€ 2.409,72	€ 31.636,30	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 4.733,04	€ 4.733,04	€ 0,00	€ 5.774,31	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 311.752,20	€ 296.378,32	€ 15.373,88	€ 361.581,55	(*1) + (*2) + (*3) + (*4)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 379.380,96	Tab B, lettera c), Livello Operativo E1 (stato di danno 2 e vulnerabilità alta)			

ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 361.581,55
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 361.581,55	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	18	B01120	€ 2.520,46	€ 1.025,63	Trasporto a discarica controllata di materiale di risulta: sono stati ammessi 32,56 mc come per la voce n.19.
	40	B01125b	€ 328,96	€ 328,96	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore: lavorazione già compresa alla voce n. 39.
	41	B01123	€ 354,41	€ 354,41	Scarriolatura di materiali sciolti: lavorazione già compresa alla voce n. 39.
	53	B01125b	€ 277,09	€ 277,09	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore: lavorazione già compresa alla voce n. 52.
	54	B01123	€ 298,52	€ 298,52	Scarriolatura di materiali sciolti: lavorazione già compresa alla voce n. 52.
	SUB TOTALE			€ 2.284,61	
(*2)	-	-	€ 21.942,76	€ 10.679,55	Per i dettagli si rimanda alla sezione “6. particolarità riscontrate”.
	SUB TOTALE			€ 10.679,55	
(*3)	-	SPESE TECNICHE	€ 28.341,11	€ 2.409,72	Importo ricalcolato come all’art. 4 comma 7 dell’Ordinanza 57/2012 e s..m..ii.
	SUB TOTALE			€ 2.409,72	
				TOTALE	€ 15.373,88

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	11	F01017a	FINITURE-OPERE EDILI	STRUTTURE-OPERE EDILI	€ 25,08
	12	F01017b	FINITURE-OPERE EDILI	STRUTTURE-OPERE EDILI	€ 24,64

	38	A07065b	FINITURE- OPERE EDILI	STRUTTURE- OPERE EDILI	€ 1.415,59
			SUB TOTALE		€ 1.465,31

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURA- ZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 379.380,96	€ 361.581,55	€ 0,00	€ 361.581,55	€ 361.581,55
TOTALE	€ 379.380,96	€ 361.581,55	€ 0,00	€ 361.581,55	€ 361.581,55
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 361.581,55

NOTE

Alla data del sisma veniva utilizzato solo parte dell'immobile dalla ditta Ferrari Gianni & C. sas, corrispondente al sub 24. La restante parte (sub 25) non era sede di attività produttiva né alla data del sisma, né nei 36 mesi precedenti. Pertanto, sono ammesse a contributo tutte le lavorazioni corrispondenti alle "opere strutturali", mentre per le lavorazioni corrispondenti alla categoria "finiture", è stata ammessa la percentuale del 51,33% corrispondente alla sola parte in cui veniva svolta un'attività produttiva. Tale valore è stato ottenuto dalla tabella millesimale presentata dal tecnico incaricato.