

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3181 del 21 Dicembre 2018

Programma per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei (EPT I). Lotto n. 4 - Località: Mirandola (MO). Presa d'atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con decreto-legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la

ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa, anche nelle fasi di procedimenti in corso, e quindi le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre che:

- con Ordinanza n. 6 del 31/01/2013 sono state localizzate le aree per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.);
- con Ordinanza n. 38 del 28/03/2013 del Commissario Delegato a titolo “Edifici Pubblici Temporanei (già EMT, EST, PST), Approvazione atti di gara”, si è disposta l'approvazione della documentazione per la procedura di gara aperta per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei I, oltre alle connesse opere di urbanizzazione. Con la medesima Ordinanza è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;
- con Ordinanza n. 68 del 07/06/2013 al punto 1), lettera d), del dispositivo sono stati stanziati € 74.000.000,00;
- con Ordinanze n. 104 del 12/09/2013, n. 19 del 13/03/2014, n. 52 del 30/06/2014, n. 79 del 05/12/2014, n. 7 del 04/02/2015 e da ultima la n. 41 del 06/08/2015 sono stati stanziati, al punto 1), lettera d), del dispositivo € 79.500.000,00;
- con Ordinanze n. 8 del 26/02/2016 e da ultima la n. 7 del 14/03/2017 in cui al punto 1) lettera d) del dispositivo si stanziavano € 79.000.000,00;
- con Ordinanza n. 23 del 17/10/2017 è stata approvata una nuova rimodulazione del Programma Operativo Scuole, confermato con Ordinanza n. 20 del 05/09/2018 e, da ultimo, con Ordinanza n. 27 del 13/11/2018 nella quale al punto 1), lettera d), del dispositivo si stanziavano € 80.000.000,00.

Preso atto che, con riferimento al Lotto 4 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I) nel Comune di Mirandola (MO), costituito dalla Biblioteca Comunale:

- con Decreto n. 499 del 19/06/2013, successivamente integrato con Decreto n. 2218 del 20/11/2014 è stata assegnata la Direzione dei Lavori a FBM Finanziaria Bologna Metropolitana S.P.A., che ha designato quale Direttore dei Lavori l'Ing. Antonio Ligori;
- a seguito dell'espletamento di apposita gara, è risultato aggiudicatario dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione l'Ing. Maurizio Trizzino, formalizzato con decreto n. 570 del 09/07/2013 e successivo Disciplinare di incarico sottoscritto in data 10/07/2013;
- con decreto n. 485 del 12/06/2013 è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di cui trattasi, così composta da: Ing. Maria Romani (Presidente), Ing. Alessandro Buzzoni (componente) ed Ing. Riccardo Battaglia (componente), tutti funzionari della Regione Emilia-Romagna. L'Ing. Maria Romani, iscritta presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 6950/A, è stato incaricato quale collaudatore statico.

Rilevato che in riferimento al Lotto 4 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I) nel Comune di Mirandola (MO), costituito dalla Biblioteca Comunale:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48G13000040001 e il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 5029114C26;
- con decreto n. 806 del 29/08/2013 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per scorrimento di graduatoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori del Lotto 4 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I) nel Comune di Mirandola (MO), costituito dalla Biblioteca Comunale, a favore del R.T.I. composto dall'impresa AeC Costruzioni S.R.L. (mandataria) e dall'impresa F.lli Pilati S.R.L. (mandante);
- con Decreto n. 1016 del 10/10/2013 è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro tecnico economico e contestualmente si è provveduto all'aggiudicazione definitiva per un importo di € 925.050,00, comprensivi degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 47.250,00, IVA esclusa;
- il contratto per la progettazione e i lavori di realizzazione dell'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I), Lotto 4, nel Comune di Mirandola (MO), costituito dalla Biblioteca Comunale, è stato stipulato con il R.T.I. costituito dall'impresa AeC Costruzioni S.R.L. (mandataria) e dall'impresa F.lli Pilati S.R.L. (mandante) in data 11/10/2013 con Rep. n. 0175 per l'importo complessivo contrattuale pari a € 925.050,00, IVA esclusa;

Visto che, con riferimento al Lotto 4 degli EPT I, sono stati emessi nel corso dei lavori n. 4 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di € 920.424,75 IVA esclusa, come di seguito precisato:

Certificati di pagamento	Importo	IVA 10-22%	Totale
Certificato di pagamento n. 1 - 21/11/2013	€ 337.202,68	€ 74.184,59	€ 411.387,27
Certificato di pagamento n. 2 - 13/02/2013	€ 329.215,69	€ 32.921,57	€ 362.137,26
Certificato di pagamento n. 3 - 18/03/2014	€ 161.501,38	€ 16.150,14	€ 177.651,52
Certificato di pagamento n. 3bis - 25/06/2014	€ 92.505,00	€ 9.250,50	€ 101.755,50
Importo complessivo netto corrisposto	€ 920.424,75	€ 132.506,80	€ 1.052.931,55

Considerato che con decreto n. 1539 del 29/11/2013 all'atto della liquidazione sono stati pagati € 40.464,32 in meno al Certificato di pagamento n. 1, in quanto l'intervento beneficia dell'aliquota agevolata del 10% anziché del 22%.

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti, la cui somma ammonta a € 1.012.467,22 IVA inclusa:

DECRETI		
NUMERO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%
1539	29.11.2013	€ 370.922,95
471	28.03.2014	€ 362.137,25
680	30.04.2014	€ 177.651,52
1204	10.07.2014	€ 101.755,50
TOTALE		€ 1.012.467,22

Visto il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM S.P.A. in data 27/06/2018, pervenuto al RUP in data 28/06/2018 e assunto al Prot. n. C.R.2018.0025855 del 28/06/2018, dal quale emergono le seguenti risultanze, IVA esclusa:

TOTALE NETTO DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATI/ESEGUITI	€ 925.050,00
A DEDURRE ACCONTI NETTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	-€ 920.424,75
RIMANGONO	€ 4.625,25
A DEDURRE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE	-€ 2.795,00
RIMANE IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 1.830,25

Rilevato che:

- l'impresa mandataria dell'R.T.I. sopra indicato - AeC Costruzioni S.R.L. - è stata invitata ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il

Conto Finale con nota Prot. C.R.2018.32431 del 03/09/2018 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione in data 03/09/2018;

- con PEC del 03/10/2018, registrata al Prot. CR.2018.35527 del 03/10/2018, l'impresa mandataria AeC Costruzioni S.R.L. ha firmato digitalmente il Conto Finale senza apporre riserve.

Vista la relazione sul conto finale redatta del RUP Ing. Manuela Manenti in data 23/11/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato in data 23/11/2018, dalla quale emergono le seguenti risultanze nei confronti della Stazione appaltante:

TOTALE NETTO DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATI/ESEGUITI	€ 925.050,00	
A DEDURRE ACCONTI NETTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	-€ 920.424,75	
RESTANO		€ 4.625,25
A DEDURRE DETRAZIONI OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE PER LAVORAZIONI DA PORRE IN DANNO ALL'IMPRESA IVA COMPRESA		
DETRAZIONE n. 1: - € 480,00 + IVA al 22%	- € 585,60	
DETRAZIONE n. 2: - € 1.000,00 + IVA al 22%	- € 1.220,00	
DETRAZIONE n. 3: - € 465,00 + IVA al 22%	- € 567,30	
DETRAZIONE n. 4: - € 850,00 + IVA al 22%	- € 1.037,00	
SOMMANO LE DETRAZIONI		<u>-€ 3.409,90</u>
RESTA UN CREDITO TOTALE DELL'IMPRESA		€ 1.215,35

Dato atto pertanto che, come dettagliatamente riportato dal RUP nella Relazione sul Conto Finale, nei confronti della Stazione Appaltante rimane:

- un credito dell'impresa pari a € 4.625,25, oltre ad IVA al 10%, che costituisce quanto trattenuto nel corso dei lavori. La trattenuta dello 0,5% sull'importo dei lavori effettivamente svolti, sarà da liquidare solo dopo l'approvazione del Collaudo Tecnico-Amministrativo trascorsi i termini di legge dalla data di decretazione dell'ammissibilità del Collaudo Tecnico Amministrativo a meno della presentazione di apposita polizza fideiussoria da parte dell'impresa;
- un debito dell'impresa per lavorazioni da far eseguire eventualmente in danno dal Comune di Mirandola (MO) pari a € 3.409,90, comprensivi di IVA al 22%.

Ritenuto quindi di dover procedere alla presa d'atto del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze così come dettagliatamente riportate nella Relazione del RUP sul conto finale, qui integralmente richiamata, agli atti della Stazione appaltante.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto 4 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I) nel Comune di Mirandola (MO), costituito dalla Biblioteca Comunale,

D E C R E T A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto della relazione del Conto Finale dei lavori del Lotto 4 relativo all'EPT I, Biblioteca Comunale, in Comune di Mirandola (MO), aggiudicati al R.T.I. costituito dall'impresa AeC Costruzioni S.R.L. (mandataria) e dall'impresa F.lli Pilati S.R.L. (mandante), redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM S.p.A. in data 27/06/2018, sottoscritto in data 03/10/2018 dall'impresa, senza riserve, ed integrato dal RUP in data 23/11/2018, dal quale emergono le seguenti risultanze:

TOTALE NETTO DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATI/ESEGUITI	€ 925.050,00	
A DEDURRE ACCONTI NETTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	-€ 920.424,75	
RESTANO		€ 4.625,25
A DEDURRE DETRAZIONI OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE PER LAVORAZIONI DA PORRE IN DANNO ALL'IMPRESA IVA COMPRESA		
DETRAZIONE n. 1: - € 480,00 + IVA al 22%	- € 585,60	
DETRAZIONE n. 2: - € 1.000,00 + IVA al 22%	- € 1.220,00	
DETRAZIONE n. 3: - € 465,00 + IVA al 22%	- € 567,30	
DETRAZIONE n. 4: - € 850,00 + IVA al 22%	- € 1.037,00	
SOMMANO LE DETRAZIONI		<u>-€ 3.409,90</u>
RESTA UN CREDITO TOTALE DELL'IMPRESA		€ 1.215,35

- 3) di dare atto che, nei confronti della Stazione Appaltante, secondo quanto rilevato dal RUP nella Relazione sul Conto Finale, emerge quanto di seguito indicato:
 - un credito dell'impresa pari a € 4.625,25, oltre ad IVA al 10%, che costituisce quanto trattenuto nel corso dei lavori. La trattenuta dello 0,5% sull'importo dei lavori effettivamente svolti, sarà da liquidare solo dopo l'approvazione del Collaudo Tecnico-Amministrativo trascorsi i termini di legge dalla data di decretazione dell'ammissibilità del Collaudo Tecnico Amministrativo a meno della presentazione di apposita polizza fideiussoria da parte dell'impresa;
 - un debito dell'impresa per lavorazioni da far eseguire eventualmente in danno dal Comune di Mirandola (MO) pari a € 3.409,90, comprensivi di IVA al 22%;

- 4) di prendere atto della relazione sul Conto Finale, redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 23/11/2018;
- 5) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1/08/2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in premessa;
- 6) di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)