

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3183 del 21 Dicembre 2018

Approvazione del Progetto Esecutivo per la realizzazione delle opere di adeguamento dell'esistente edificio scolastico temporaneo denominato EST 28, demolizione e ricostruzione della palestra scolastica in Comune di Concordia sulla Secchia (Mo).

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;

Preso atto che il giorno 29/12/2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo quanto disposto dall'art. 1 del D.L. n. 74 del 06/06/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01/08/2012.

Visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del d.lgs. n. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Richiamati:

- il Decreto n. 1811 del 29/12/2015;
- la Convenzione che disciplina le modalità di collaborazione tra il Presidente/Commissario Delegato ed il Comune di Concordia sulla Secchia (Mo) per la realizzazione del "Nuovo Polo Scolastico" è stata stipulata in data 08/10/2015, assunta al Prot.n. RPI/2015/422;
- l'Ordinanza n. 20 del 08/04/2016;
- i Decreti n. 2324 del 27/07/2016 e n. 3565 del 31/10/2016;
- il Decreto n. 3659 del 02/11/2016;
- il Decreto n. 2010 del 25/01/2017;
- il Decreto n. 2086 del 21/07/2017;
- il Decreto n. 1364 del 31/05/2018.

Preso atto che, come riportato nel decreto n. 2086 del 21/07/2017 sopra richiamato, l'operatore economico Nial Nizzoli Srl è risultato il miglior offerente.

Dato atto che:

- in data 31/07/2017, presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in Bologna, si è proceduto, per consentire la predisposizione dei necessari rilievi, accertamenti ed indagini, studi e quanto occorresse per la redazione della progettazione esecutiva, alla verbalizzazione della consegna delle aree, site nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), verbalizzando nel contempo il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori. Specificando inoltre che la consegna afferente all'EST 28 era da ritenersi temporanea e che l'accesso alla stessa doveva essere concordato col Comune e la Dirigenza Scolastica, in quanto doveva essere garantita l'attività didattica alla riapertura dell'anno scolastico 2017-2018;
- in data 27/09/2017, presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato alla

Ricostruzione si è tenuta la Conferenza di Servizi Decisoria, convocata con nota di cui al Prot.n. PG/2017/0570651 del 08/08/2017, finalizzata alla richiesta di esprimere la volontà dei soggetti chiamati per quanto di competenza, in merito al progetto definitivo per la realizzazione di opere di adeguamento dell'esistente Edificio Scolastico Temporaneo denominato EST 28, la demolizione e ricostruzione della Palestra Scolastica siti nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO). In tale data si sono acquisiti i pareri positivi con prescrizioni degli Enti coinvolti;

- in data 19/10/2017 il RUP con nota di cui al Prot.n. CR/2017/36713, ha trasmesso il verbale della Conferenza dei Servizi e i relativi pareri positivi favorevoli contenenti altresì delle prescrizioni, nello specifico:

- E-distribuzione Spa – fornitura elettrica – parere favorevole PG/2017/620367 del 20/09/2017;
- AUSL – DSP Distretto di Mirandola – parere favorevole con prescrizioni PG/2017/626156 del 25/09/2017;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena – Palestra - Nuova realizzazione – Parere di conformità – Pratica n. 25387 – PG/2017/626287 del 25/09/2017;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena – Edificio Scolastico - Parere di conformità Adeguamento -- Pratica n. 58634 – PG/2017/626217 del 25/09/2017;
- AIMAG ha espresso parere favorevole con prescrizioni con nota del 02/10/2017 assunta al Prot.n. PG/2017/0639805 del 03/10/2017;
- Asretigas ha espresso parere favorevole con prescrizioni con nota del 03/10/2017 assunta al Prot.n. PG/2017/0648542 del 06/10/2017;
- il Comune ha espresso parere favorevole a condizione con nota del 09/10/2017 assunta al Prot. PG/2017/0651189 del 09/10/2017.

Tenuto conto che con la medesima nota il RUP ha altresì ordinato, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 9, comma 4 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, all'operatore economico Nial Nizzoli Srl, la consegna del progetto definitivo, aggiornato in base alle prescrizioni discendenti dalla Conferenza dei Servizi, entro 10 giorni continuativi dal ricevimento stessa.

Considerato che:

- entro i termini prefissati e nello specifico, in data 27/10/2017 con lettera assunta al Prot.n. CR/2017/37890, l'impresa ha proceduto alla consegna del progetto definitivo aggiornato in base alle prescrizioni emerse dalla Conferenza dei Servizi;
- l'impresa ha consegnato, in data 05/04/2018, con nota assunta al Prot.n. PG/2018/240325 la documentazione integrativa.
- in data 13/04/2018 il RUP ha sottoscritto il Verbale di Approvazione degli elementi tecnici-economici del progetto definitivo;
- in data 31/05/2018 con decreto n. 1364 il Commissario Delegato ha approvato il progetto definito per la realizzazione delle opere di adeguamento dell'esistente edificio scolastico temporaneo denominato EST 28, demolizione e ricostruzione della palestra scolastica in Comune di Concordia sulla Secchia (Mo);
- in data 14/06/2018 con Rep. n. 0491 è stato stipulato il contratto di appalto con l'aggiudicataria Nial Nizzoli srl per la progettazione e la realizzazione delle opere di adeguamento dell'esistente edificio scolastico temporaneo

denominato EST 28, demolizione e ricostruzione della palestra scolastica in Comune di Concordia sulla Secchia (Mo).

Dato atto che:

- a seguito dei diversi incontri intervenuti tra il RUP e l'impresa al fine di chiarire e approfondire alcuni elementi presenti nel progetto esecutivo depositato, così come dettagliatamente descritti nel Verbale di Approvazione del RUP del 20/11/2018, agli atti della Stazione Appaltante, l'impresa ha consegnato, in data 24/09/2018, con nota assunta al Prot.n. CR/2018/34696 del 25/09/2018 il progetto esecutivo modificato/integrato per l'adeguamento dell'EST 28 a seguito della Verifica II e delle richieste dell'SGSS ed in pari data con lettera assunta al Prot. n. CR/2018/34697 del 25/09/2018 ha consegnato il progetto esecutivo modificato/integrato per la demolizione e la ricostruzione della palestra scolastica a seguito della Verifica I e delle richieste dell'SGSS.

Tenuto conto che, in data 12/11/2018, la Struttura tecnica del Commissario delegato, con e-mail protocollata CR/2018/39941 del 13/11/2018, ha acquisito il Rapporto Conclusivo con prescrizioni – costituito dal verbale di verifica III per l'Adeguamento dell'EST 28 e dal verbale di verifica II per la Demolizione e Ricostruzione della palestra scolastica – della progettazione esecutiva relativa agli elaborati architettonici ed impiantistici, nella quale sono evidenziate le verifiche effettuate sugli elaborati progettuali ed alcune annotazione di carattere tecnico.

Rilevato che alla luce di quanto sopra esposto, il RUP ha sottoscritto in data 20/11/2018 il Verbale di Approvazione con prescrizione degli elementi tecnico-economici del progetto esecutivo, nelle more dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica e nomina del Direttore dei Lavori per l'appalto in oggetto.

Considerato che, come previsto dal CSDP, si può procedere all'approvazione del citato progetto esecutivo.

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i..

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Visto l'art. 216 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1. di approvare il progetto esecutivo delle opere di adeguamento dell'esistente Edificio Scolastico Temporaneo EST 28, demolizione e ricostruzione della

palestra scolastica nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), presentato dall'Operatore Economico Nial Nizzoli S.r.l.;

2. di prendere atto del Verbale di approvazione con prescrizione degli elementi tecnici-economici del progetto esecutivo, con i suoi allegati, e che i lavori avranno inizio all'ottenimento delle autorizzazioni sismiche e alla risoluzione delle prescrizioni evidenziate nel verbale.
3. di dare atto che gli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori trovano copertura nel quadro economico approvato come da Ordinanza n. 20/2016, le cui risorse sono ricomprese nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Nemi Culturali – Piano Annuale 2013-2014 dell'Edilizia Scolastica – Università, da ultimo rimodulato con Ordinanza n. 5/2016, ed in particolare al spesa risulta finanziata con corrispondente parte delle risorse per l'edilizia scolastica assegnate ed erogate dal MUIR ai sensi dell'art. 5, comma 1, del D.L. n. 74/2015;
4. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Bologna

Stefano Bonaccini