

IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## Decreto n. 3184 del 21 Dicembre 2018

**Programma per la realizzazione di Edifici Scolastici (ES) danneggiati dal sisma.  
Edificio scolastico Scuola Secondaria di I grado “Dante Alighieri”.  
Località: Comune di San Prospero (MO).  
Presa d’atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.**

**Premesso che:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato l’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell’art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d’emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell’orientamento giuridico;
- che con decreto-legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l’art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

**Visto** l’art. 2 bis comma 44 del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020;

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la

ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

**Considerato** che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa, anche nelle fasi di procedimenti in corso, e quindi le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni saranno effettuate qualora previste.

**Premesso** inoltre che:

- con Ordinanza n. 14 del 24/02/2014 è stata approvata la modifica ed integrazione al Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed al Piano Annuale 2013-2014 per l'edilizia scolastica e universitaria che prevede un finanziamento pari ad € 2.310.718,29 per il ripristino con miglioramento sismico della Scuola Secondaria di I grado “Dante Alighieri” nel Comune di San Prospero (MO), compreso il ripristino della palestra;
- con Ordinanza n. 30 del 22/04/2014 recante “Integrazioni e rettifiche alle ordinanze n. 37 del 21 marzo 2013 e n. 1 del 14 gennaio 2014” in materia di “Assegnazione delle risorse provenienti dalle donazioni: da sms, dal concerto di Campovolo, dal concerto di Bologna, dal conto corrente regionale, per la realizzazione di interventi di recupero o per la ricostruzione di beni pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012” che destina al Comune di San Prospero (MO) la somma di € 1.045.000,00;
- con Decreto n. 714 del 02/05/2014 è stato approvato lo schema di Convenzione che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione tra i soggetti firmatari per la realizzazione dell'intervento di demolizione dell'esistente e costruzione della nuova Scuola Secondaria di I grado “Dante Alighieri” di San Prospero (MO);
- in data 06/06/2014 è stata stipulata la convenzione che disciplina le modalità di collaborazione tra il Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato ed il Comune di San Prospero (MO) per la progettazione e la completa realizzazione della Scuola Secondaria di I grado “Dante Alighieri”, da realizzarsi nel Comune di San Prospero (MO);
- con Ordinanza n. 47 del 13/06/2014, è stata approvata la modifica ed integrazione al Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed al Piano Annuale 2013-2014 per

l'edilizia scolastica ed universitaria che prevede un finanziamento pari ad € 2.070.718,29 per la nuova costruzione della Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero (MO), ed € 240.000,00 per il ripristino con miglioramento sismico della palestra;

- con Decreto n. 1005 del 13/06/2014, ai sensi dell'articolo 92, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Manuela Manenti ed è stato costituito il gruppo di lavoro relativo alla realizzazione della nuova Scuola Secondaria di I grado "*Dante Alighieri*" di San Prospero (MO);
- con Ordinanza n. 65 del 01/09/2014, avente ad oggetto "*Scuola Secondaria di I grado "Dante Alighieri" di San Prospero - Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii. - Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre*", è stato approvato il progetto preliminare del lotto E.S. San Prospero e il quadro tecnico economico dell'intervento;

**Preso atto** che, in riferimento all'Edificio Scolastico (ES) in Comune di San Prospero (MO):

- con Convenzione operativa del 02/12/2014 tra il Commissario Delegato e FBM Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. è stata assegnata la Direzione dei Lavori all'Ing. Marco Santarelli;
- a seguito dell'espletamento di apposita gara, è risultato aggiudicatario dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione la Società Sicer S.R.L., nella persona dell'Ing. Domenico Demma;
- con Decreto n. 2573 del 23/12/2014 l'incarico sopra indicato è stato formalizzato, ed in data 12/02/2015 è stato sottoscritto il relativo Disciplinare di Incarico dal legale rappresentante Dott. Mario Colonnese;
- con Decreto n. 2375 del 05/12/2014 è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di cui trattasi, così composta da: Ing. Massimiliano Semprucci (Presidente), Ing. Paolo Staccioli (componente) ed Ing. Carlo Ravaioli (componente), tutti funzionari della Regione Emilia-Romagna;
- l'Ing. Massimiliano Semprucci, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1332, è stato incaricato quale collaudatore statico.

**Rilevato** altresì che in riferimento all'Edificio Scolastico (ES) in Comune di San Prospero (MO):

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J77B14000180001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 5906488C14;
- con Decreto n. 2225 del 20/11/2014 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori dell'Edificio Scolastico (ES) San Prospero - Scuola Secondaria di I grado "*Dante Alighieri*" sito nel Comune di San Prospero (MO) a favore dell'impresa F.Ili Baraldi S.p.A.;
- con Decreto n. 2473 del 15/12/2014 e successiva integrazione apportata con Decreto n. 125 del 26/01/2015 è stato approvato il progetto definitivo e disposta l'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa F.Ili Baraldi S.p.A., per un importo netto di € 1.794.000,00 per lavori a corpo, € 96.000,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e la redazione del piano di sicu-

- rezza e € 103.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.993.500,00 IVA esclusa;
- con Decreto n. 283 dell'11/02/2015 è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico dell'opera;
  - in data 05/02/2015, con Rep. n. 0342, è stato stipulato con l'impresa F.lli Baraldi S.p.A. il contratto di appalto per l'attività di progettazione e l'esecuzione dei lavori dell'Edificio Scolastico (ES) San Prospero - Scuola Secondaria di I grado "*Dante Alighieri*" sito nel Comune di San Prospero (MO) per l'importo complessivo contrattuale, pari a € 1.993.500,00 IVA esclusa;
  - con Decreto n. 947 del 30/03/2016, è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 del lotto in argomento, per un importo netto di € 663.568,68 per lavori, di cui € 34.681,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J77B14000490003 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 6714291835;
  - in data 13/04/2017, con Rep. n. 0459, è stato stipulato con l'impresa F.lli Baraldi S.p.A. il relativo atto aggiuntivo ricognitivo al contratto di appalto principale per l'importo netto pari a € 663.568,68.

**Dato atto** che l'impresa F.lli Baraldi S.p.A. è stata dichiarata fallita dal Tribunale di Modena con provvedimento n. 146/2017 del 07/11/2017.

**Visto** che con riferimento all'Edificio Scolastico (ES) in Comune di San Prospero (MO) sono stati emessi nel corso dei lavori n. 5 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 2.631.470,71 IVA esclusa, interamente contenuto nel suindicato rapporto contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA 10/22 %	Totale
Certificato di pagamento n. 0/P - 01/04/2015	€ 85.968,00	€ 18.912,96	€ 104.880,96
Certificato di pagamento n. 1 - 07/07/2015	€ 805.586,74	€ 80.558,67	€ 886.145,41
Certificato di pagamento n. 2 - 30/07/2015	€ 776.106,65	€ 77.610,67	€ 853.717,32
Certificato di pagamento n. 3 - 08/10/2015	€ 306.319,11	€ 30.631,91	€ 336.951,02
Certificato di pagamento n. 4 - 20/06/2017	€ 657.490,21	€ 68.730,50	€ 726.220,71
Importo complessivo netto corrisposto	<b>€ 2.631.470,71</b>	<b>€ 276.444,71</b>	<b>€ 2.907.915,42</b>

**Visti** i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti, la cui somma ammonta a € 2.907.915,42, IVA compresa:

DECRETI		
NUMERO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRESIVO DI IVA AL 10/22 %
619	08.04.2015	€ 104.880,96

1323	22.07.2015	€ 886.145,41
1496	13.08.2015	€ 853.717,32
2068	23.10.2015	€ 336.951,02
1796	21.06.2017	€ 68.730,50
2159	28.07.2017	
2230	03.08.2017	€ 549.834,89
2357	29.08.2017	€ 107.655,32
<b>TOTALE</b>		<b>€ 2.907.915,42</b>

**Visto** il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM S.p.A. in data 26/06/2018, pervenuto al RUP in data 28/06/2018 ed assunto al Prot. n. C.R.2018.0025859 del 28/06/2018, dal quale emergono le seguenti risultanze, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale, IVA esclusa:

TOTALE NETTO DEI LAVORI CONTABILIZZATI	€ 2.657.068,68
A DEDURRE ACCONTI NETTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	-€ 2.631.470,71
RIMANGONO	€ 25.597,97
A DEDURRE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE	-€ 8.951,21
RIMANE IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 16.646,76

**Rilevato** che:

- l'impresa F.lli Baraldi S.p.A. - nella persona del dott. Andrea Pivetti in qualità di Curatore fallimentare dell'impresa - è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. n. CR/2018/33196 del 10/09/2018 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione in pari data;
- l'impresa, trascorsi trenta giorni, non si è presentata a sottoscrivere il Conto finale, e pertanto lo stesso si intende definitivamente accettato.

**Vista** la relazione sul Conto Finale redatta del RUP Ing. Manuela Manenti in data 03/12/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato in data 04/12/2018, con la quale lo stesso RUP, aggiornando il Conto Finale del D.L., rileva le seguenti risultanze, al netto dell'IVA:

	<b>Importo IVA esclusa</b>
TOTALE DEI LAVORI CONTABILIZZATI	€ 2.657.068,68
A DEDURRE ACCONTI CORRISPOSTI DA DECRETI LIQUIDAZIONE	-€ 2.631.470,71
A DEDURRE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. SUL	-€ 5.652,82

CONTO FINALE PER FORNITURA E POSA CALCESTRUZZI DI CLASSE INFERIORE e PER DEPREZZAMENTO	
RESTANO (BASE IMPONIBILE PER IVA)	€ 19.945,15
A DEDURRE TOTALE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE PER LAVORAZIONI DA EFFETTUARE IN DANNO ALL'IMPRESA, COMPRESA IVA AL 22%:	-€ 8.296,00
SOMMANO	€ 11.649,15

**Dato atto** pertanto che, come dettagliatamente riportato dal RUP nella Relazione sul Conto Finale, nei confronti della Stazione Appaltante rimane un credito a favore dell'impresa pari a € 11.649,15 e che l'IVA è da determinare sull'importo dei lavori residui al netto delle detrazioni operate dal D.L. sul Conto Finale per fornitura e posa calcestruzzi di classe inferiore e per conseguente deprezzamento complessivo dell'opera operata dal R.U.P. La trattenuta dello 0,5% sull'importo dei lavori effettivamente svolti, sarà da liquidare solo dopo l'approvazione del Collaudo Tecnico-Amministrativo trascorsi i termini di legge dalla data di decretazione dell'ammissibilità del Collaudo Tecnico Amministrativo;

**Ritenuto** quindi di dover procedere alla presa d'atto del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze sopra indicate;

Tutto ciò premesso, con riferimento all'Edificio Scolastico (ES) costituito dalla Scuola Secondaria di I grado "*Dante Alighieri*" in Comune di San Prospero (MO),

## D E C R E T A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto del Conto Finale dei lavori relativi dell'Edificio Scolastico (ES) Scuola Secondaria di I grado "*Dante Alighieri*" in Comune di San Prospero (MO), aggiudicati all'impresa F.lli Baraldi S.p.A., redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM S.p.A. in data 26/06/2018, accettato dall'impresa F.lli Baraldi S.p.A. ed integrato dal RUP in data 03/12/2018, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA:

	Importo IVA esclusa
TOTALE DEI LAVORI CONTABILIZZATI	€ 2.657.068,68
A DEDURRE ACCONTI CORRISPOSTI DA DECRETI LIQUIDAZIONE	-€ 2.631.470,71
A DEDURRE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE PER FORNITURA E POSA CALCESTRUZZI DI CLASSE INFERIORE e PER DEPREZZAMENTO	-€ 5.652,82
RESTANO (BASE IMPONIBILE PER IVA)	€ 19.945,15
A DEDURRE TOTALE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE PER LAVORAZIONI DA EFFETTUARE	-€ 8.296,00

RE IN DANNO ALL'IMPRESA, COMPRESA IVA AL 22%:	
SOMMANO	€ 11.649,15

- 3) di prendere atto della relazione sul Conto Finale relativa dell'Edificio Scolastico (ES) Scuola Secondaria di I grado "*Dante Alighieri*" in Comune di San Prospero (MO), redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 03/12/2018 e depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato in data 04/12/2018;
- 4) di dare atto che risulta a favore dell'impresa un credito pari a € 11.649,15 IVA esclusa e che l'IVA è da determinare sull'importo dei lavori residui al netto delle detrazioni operate dal D.L. sul Conto Finale per fornitura e posa calcestruzzi di classe inferiore e per conseguente deprezzamento complessivo dell'opera operata dal R.U.P. La trattenuta dello 0,5% sull'importo dei lavori effettivamente svolti, sarà da liquidare solo dopo l'approvazione del Collaudo Tecnico-Amministrativo trascorsi i termini di legge dalla data di decretazione dell'ammissibilità del Collaudo Tecnico Amministrativo;
- 5) di dare atto, altresì, che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa;
- 6) di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)