

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3214 del 24 Dicembre 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo **DCR/2016/4191** del 14/12/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **DALMAZIO BALBONI** ed acquisita con protocollo **CR-23421-2016** del 29/04/2016.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/4191** del **14/12/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **DALMAZIO BALBONI** protocollo CR-23421-2016 del 29/04/2016. **Concessione del contributo**”,* con il quale è stato concesso un contributo pari ad **€ 191.829,75** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante, ha confermato il contributo concesso per un importo pari ad **€ 191.829,75 al lordo di IVA**, secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);
- che sebbene la variante non modifichi la determinazione dell'aiuto concesso, si è reso necessario aggiornare *“Allegato unico”* e *“Scheda riepilogativa”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** e relativi “Allegato unico” e “Scheda riepilogativa”, protocollo **DCR/2016/4191** del **14/12/2016** avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **DALMAZIO BALBONI** protocollo CR-23421-2016 del 29/04/2016. **Concessione del contributo**”;*
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **DALMAZIO BALBONI**, residente a Camposanto (MO), Via Panaria Est, n. 85, CAP 41031, C.F. BLBDMZ51P18H835G, per un importo complessivo pari ad **€ 191.829,75 al lordo di IVA**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-23421-2016 del 29 /04/2016 Dalmazio Balboni

Tabella 1 - Riepilogo degli interventi richiesti in Variante*:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	Sup richiesta a contributo (mq) - ante - post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA (€)
n. 1	San Felice sul Panaro	61	113	-	Post Mq: 198,50	€ 0,00	€ 199.911,94
n. 2	San Felice sul Panaro	61	113	TAB. B – lettera C) livello operativo “E2”	Ante: Mq: 338,72	€ 0,00	€ 296.380,00

* Tali valori non sono stati aggiornati dal tecnico delegato in fase di presentazione della variante.

Tabella 2A - Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI con DECRETO n. 4191 del 14 Dicembre 2016:

Identificazione immobile	Sup ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo convenzionale al netto di IVA	Costo intervento al netto di IVA	CONTRIBUTO O CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
						CONTRIBUTO O CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n. 1	Post Mq: 179,70	Magazzino	-	-	€ 165.357,63	-
		Ricostruzione				-
n. 2	Ante Mq: 254,26	Magazzino	TAB. B – lettera C) livello operativo “E2”	€ 157.237,50	-	€ 157.237,50
		Demolizione				€ 191.829,75
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 191.829,75

Tabella 2B - Riepilogo degli interventi proposti a seguito di istruttoria di Variante:

Identificazione immobile	Sup ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo convenzionale al netto di IVA	Costo intervento al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
						CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n. 1	Post Mq: 198,50	Magazzino	-	-	€ 165.357,63	-
		Ricostruzione				-
n. 2	Ante Mq: 254,26	Magazzino	TAB. B – lettera C) livello operativo “E2”	€ 157.237,50	-	€ 157.237,50

		Demolizione				€ 191.829,75
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 191.829,75

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO
- VISTA LA VARIANTE PROGETTUALE DEPOSITATA CHE SI RIPORTA DI SEGUITO:
 - a) Variante essenziale e sostanziale ai fini sismici prot. n. 33046 del 03/12/2016:
 - Traslazione del posizionamento dei tamponamenti al filo esterno della struttura portante verticale, ottenendo una superficie utile di 198,50 mq, coerentemente con quanto dichiarato in Domanda di Contributo, nella Perizia Giurata e negli elaborati strutturali di progetto allegati.
- Considerato che:
 - La documentazione presente agli atti, fin dalla presentazione della Domanda di accesso ai contributi, risultava contraddittoria in merito all'effettiva superficie dell'immobile da costruire;
 - La superficie riconosciuta ai fini dell'attività produttiva dalla documentazione fornita, alla data del sisma, in istruttoria risultava essere pari a 254,26 mq (rispetto ad una complessiva di 338,72 mq);
 - In istruttoria il costo convenzionale ha valorizzato una superficie di 179,70 mq a causa di un refuso tra elaborati grafici architettonici e strutturali forniti;
 - In istruttoria il costo dell'intervento approvato risultava calibrato su di una superficie di 198,50 mq, coerentemente a quanto previsto dagli elaborati strutturali forniti;
 - Ai sensi dell'art. 4 comma 10 non è possibile concedere un aumento del contributo rispetto a quanto precedentemente decretato;
 - Le opere appena descritte, non modificando la destinazione d'uso dell'immobile e si ritengono congrue da un punto di vista tecnico ed economico.
- SI PROPONE:
LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1 RICOSTRUITO DALL'IMMOBILE n. 2: per il livello di danno richiesto, per la superficie netta dell'immobile post intervento pari a 198,50 mq e per l'importo riportato nella tabella riepilogativa degli interventi proposti che risulta essere invariato in quanto non comporta aumento di contributo.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 191.829,75 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

DALMAZIO BALBONI

ANAGRAFICA					
TIPO	Persona fisica		PROTOCOLLI FASCICOLO		
PERSONA FISICA	DALMAZIO BALBONI	BLBDMZ51P18H835G	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23421-2016	29/04/2016
RESIDENZA	via Panaria Est, n. 85, cap. 41031 - Camposanto (MO)		FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Dogaro, n. 5865, cap. 41038 - San Felice sul Panaro (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE	BLBDMZ51P18H835G		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	NO		CUP	E52F16002160001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10		TITOLO ABILITATIVO	al sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc	
	coltivazione di cereali		AIA		
			DURC rilasciato il	N.A.	N.A.
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - filiale di CAMPOSANTO (MO)		REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		
			ANTIMAFIA (certificato)	CR-29120-2017	01/08/2017
			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/	
			IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 201.736,32	€ 0,00	€ 191.829,75
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 201.736,32	€ 0,00	€ 191.829,75

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO (al lordo di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al lordo di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 188.169,34	€ 150.529,13	€ 37.640,21	
di cui opere edili	€ 188.169,34	€ 150.529,13	€ 37.640,21	(1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 653,68	€ 653,68	€ 0,00	
C. Finiture	€ 27.425,58	€ 27.425,58	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 27.425,58	€ 27.425,58	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 216.248,60	€ 178.608,39	€ 37.640,21	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 21.624,50	€ 17.860,84	€ 3.763,66	(2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.019,48	€ 5.267,09	€ 752,39	(3)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 243.892,58	€ 201.736,32	€ 42.156,26	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	/			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo di IVA)	€ 191.829,75			Tabella B - Livello operativo "E2"
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
				€ 201.736,32
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 191.829,75		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI al netto di IVA

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(1)	12	A03030d	€ 28.791,49	€ 23.505,03	La dimensione del pavimento industriale risulta essere di 212,16 mq (10,40m x 20,40m), pertanto non è ammessa una quantità pari a 16.789,31 kg
	16	N.P.1	€ 5.940,48	€ 5.940,48	Nuovo prezzo non ammissibile in quanto non rispetta i requisiti definiti all'art. 32 del DPR207/2010
	18	A15103a	€ 4.596,93	€ 1.085,68	La dimensione del pavimento industriale risulta essere di 212,16 mq (10,40m x 20,40m), pertanto non è ammessa una quantità pari a 65,60 mq
	19	A15103b	€ 1.361,02	€ 321,44	La dimensione del pavimento industriale risulta essere di 212,16 mq (10,40m x 20,40m), pertanto non è ammessa una quantità pari a 328,00 mq
			SUB TOTALE	€ 30.852,63	
(2)	D) Spese tecniche		€ 17.725,00	€ 3.084,97	Importo non ammesso in quanto superiore all'importo ammissibile da Ordinanza
			SUB TOTALE	€ 3.084,97	
(3)	Spese tecniche aggiuntive		€ 4.934,00	€ 616,71	Importo non ammesso in quanto superiore all'importo ammissibile da Ordinanza
			SUB TOTALE	€ 616,71	
			TOTALE	€ 34.554,31	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 191.829,75	€ 201.736,32	€ 0,00	€ 201.736,32	€ 191.829,75
TOTALE	€ 191.829,75	€ 201.736,32	€ 0,00	€ 201.736,32	€ 191.829,75
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 191.829,75