

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3232 del 27 Dicembre 2018

Oggetto: Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/657 del 13/03/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **ERMENEGILDO PIGNATTI IMPRESA INDIVIDUALE** ed acquisita con protocollo CR-17336-2016 del 29/03/2016.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2017/657** del **13/03/2017** avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a **ERMENEGILDO PIGNATTI IMPRESA INDIVIDUALE** per l'istanza protocollo CR-17336-2016 del 29/03/2016. Concessione del contributo.”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 645.642,67** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante, ha confermato il contributo concesso di importo pari ad € 645.642,67 al lordo di IVA secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che sebbene la variante non modifichi la determinazione dell'aiuto concesso, si è reso necessario aggiornare “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. **di rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** ed i relativi “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocollo **DCR/2017/657** del **13/03/2017** avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a ERMENEGILDO PIGNATTI IMPRESA INDIVIDUALE per l’istanza protocollo CR-17336-2016 del 29/03/2016. Concessione del contributo*”;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di ERMENEGILDO PIGNATTI IMPRESA INDIVIDUALE, con sede legale in Via Villanova, n. 266, cap. 41038 – San Felice sul Panaro (MO), Codice fiscale: PGNRNG63C19H835D e P.IVA: 01545230367, di importo complessivo pari ad € 645.642,67 al lordo di IVA, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di attenersi in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-17336-2016 del 29.03.2016_PIGNATTI ERMENEGILDO impresa individuale

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti in domanda assunta con prot. CR-17336-2016 del 29/03/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n.1 da ricostruzione n.2, 3 e 4	San Felice sul Panaro (MO)	7	183		Ante: 1.013,75 Post: -1.011,00	€ 0,00	€ 642.452,63
n.2	San Felice sul Panaro (MO)	7	183	TAB. A - lettera d)	Ante: -241,44 Post: -	€ 0,00	€ 89.071,20
n.3	San Felice sul Panaro (MO)	7	183	TAB. B - lettera C) livello operativo "E3"	Ante: -389,26 Post: -	€ 0,00	€ 423.320,25
n.4	San Felice sul Panaro (MO)	7	183	TAB. A - lettera c)	Ante: -383,05 Post: -	€ 0,00	€ 46.587,60

TABELLA Riepilogo degli interventi concessi con Decreto di Concessione N. 657 del 13/03/2017:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORI A	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 da ricostruzione n.2, 3 e 4	Ante: - 988,45 Post: -1.011,00	Deposito			580.340,50	529.215,30
		Ricostruzione				
n.2	Ante: -241,44 Post: -	Deposito fienile	TAB. A - lettera d)	89.071,20		
		Demolizione				
n.3	Ante: -363,96 Post: -	Deposito magazzino	TAB. B - lettera C) livello operativo "E3"	395.806,50		645.642,67
		Demolizione				
n.4	Ante: -383,05 Post: -	Deposito magazzino	TAB. A - lettera c)	44.337,60		
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 645.642,67

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti a seguito di variante progettuale:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 da ricostruzione n.2, 3 e 4	Ante: - 988,45 Post: -1.011,78	Deposito			€ 550.749,69	529.215,30
		Ricostruzione				
n.2	Ante: -241,44 Post: -	Deposito fienile	TAB. A - lettera d)	89.071,20		
		Demolizione				
n.3	Ante: -363,96 Post: -	Deposito magazzino	TAB. B - lettera C) livello operativo "E3"	395.806,50		645.642,67
		Demolizione				
n.4	Ante: -383,05 Post: -	Deposito magazzino	TAB. A - lettera c)	44.337,60		
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 645.642,67

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE CHE SI POSSONO RIASSUMERE IN:

- Sostituzione del prefabbricatore, causa fallimento di quello precedentemente individuato prima dell'inizio dei lavori.
- Mancata realizzazione della scala metallica di accesso al soppalco e dell'impianto fotovoltaico, già oggetto di non ammissione nella precedente istruttoria di concessione.
- Diversa tecnologia costruttiva delle opere di fondazione, che risultano totalmente gettate in opera diversamente da quanto previsto in precedenza.
- Lieve spostamento dell'area di sedime, mantenendosi comunque nella medesima particella catastale precedentemente prevista.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- La modifica progettuale non comporta alcuna variazione della tipologia edilizia, della destinazione d'uso, non modifica sostanzialmente la superficie produttiva da realizzare e non richiede un aumento del contributo, che permane comunque pari al costo convenzionale.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DEGLI IMMOBILI n.2 e n.4 e LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.3 per il livello di danno, una superficie ammessa inferiore alla richiesta (in quanto il recupero di 25,30 mq non è connesso al riavvio dell'attività produttiva previsto dell'Art. 2 comma 1 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.) e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi che concorrerà come superficie e come importo alla ricostruzione dell'IMMOBILE n.1.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 645.642,67 al lordo dell'IVA.
PERTANTO, LA PROPOSTA CONFERMA IL CONTRIBUTO CONCESSO CON DECRETO N. 657 del 13/03/2017.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

PIGNATTI ERMENEGILDO - Impresa Individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	impresa					RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-17336-2016	29/03/16
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Ermenegildo Pignatti		PGNRNG63C19H835D			FASCICOLO ISTRUTTORIO		
SEDE LEGALE	Via Villanova n. 266		San Felice sul Panaro		(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Villanova n. 120		San Felice sul Panaro		(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	C.F.:PGNRNG63C19H835D - P.IVA:01545230367					CUP	E52F17000170001	
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. n. 36/2016, Sub. Conc"	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A.01.11.40					AIA		
	Coltivazioni miste di cereali, legumi da granella, semi oleosi, barbabietola da zucchero					DURC rilasciato il		
BANCA CONVENZIONATA	SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE: SAN FELICE SUL PANARO					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta ANTIMAFIA (richiesta/certificato)		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
						IVA	IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 671.572,69	€ 0,00	€ 645.642,67
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 671.572,69	€ 0,00	€ 645.642,67

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 318.473,44	€ 311.116,70	€ 7.356,74	€ 379.562,37	
di cui opere edili	€ 318.473,44	€ 311.116,70	€ 7.356,74	€ 379.562,37	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 957,20	€ 957,20	€ 0,00	€ 1.167,78	
C. Finiture	€ 186.850,92	€ 182.534,67	€ 4.316,25	€ 222.692,29	
di cui opere edili	€ 165.182,36	€ 161.366,65	€ 3.815,71	€ 196.867,31	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 21.668,56	€ 21.168,02	€ 500,54	€ 25.824,98	(*3)
sub totale	€ 506.281,56	€ 494.608,57	€ 11.672,99	€ 603.422,44	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 49.501,28	€ 49.460,86	€ 40,42	€ 60.342,25	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 562.182,84	€ 550.469,43	€ 11.713,41	€ 671.572,69	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 645.642,67	IMM.2 - TAB A - lettera d) - incrementi: superficie inferiore a 1.500mq, altezza superiore a 4m sotto trave, demolizioni e smaltimento amianto - decrementi: destinazione magazzino; € 89.071,20 al netto di IVA; € 108.666,86 al lordo di IVA IMM.3 - TAB B - Livello operativo E3 - incrementi: demolizione - decrementi: destinazione magazzino; € 395.806,50 al netto di IVA; € 482.883,93 al lordo di IVA IMM.4 - TAB A - lettera c) - incrementi: superficie inferiore a 1.500mq, demolizioni e smaltimento amianto - decrementi: destinazione magazzino; € 44.337,70 al netto di IVA; € 54.091,87 al lordo di IVA			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 671.572,69	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 645.642,67	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	A) Opere strutturali	A1) opere edili	€ 318.473,44	€ 7.356,74	Importo non ammesso a seguito riparametrazione del costo dell'intervento sulla base del rapporto tra superficie allo stato di fatto e superficie ricostruita. (coeff. riparametrazione pari a 0,0231)
	SUB TOTALE			€ 7.356,74	
(*2)	C) Finiture	C1) opere edili	€ 165.182,36	€ 3.815,71	Importo non ammesso a seguito riparametrazione del costo dell'intervento sulla base del rapporto tra superficie allo stato di fatto e superficie ricostruita. (coeff. riparametrazione pari a 0,0231)
	SUB TOTALE			€ 3.815,71	
(*3)	C) Finiture	C2) opere impiantistiche	€ 21.668,56	€ 500,54	Importo non ammesso a seguito riparametrazione del costo dell'intervento sulla base del rapporto tra superficie allo stato di fatto e superficie ricostruita. (coeff. riparametrazione pari a 0,0231)
	SUB TOTALE			€ 500,54	
(*4)	Spese tecniche		€ 49.501,28	€ 40,42	Importo ricalcolato sulla base dei massimali previsti dall'art.4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 40,42	
	TOTALE			€ 11.713,41	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 645.642,67	€ 671.572,69	€ 0,00	€ 671.572,69	€ 645.642,67
TOTALE	€ 645.642,67	€ 671.572,69	€ 0,00	€ 671.572,69	€ 645.642,67
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 645.642,67