

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3234 del 27 Dicembre 2018

Oggetto: Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo **DCR/2014/656** del 24/04/2014 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GOLINELLI GIULIO Impresa individuale** ed acquisita con protocollo **CR-29866-2013** del 29/11/2013.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2014/656** del **24/04/2014** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da GOLINELLI GIULIO Impresa individuale, protocollo CR-29866-2013 del 29/11/2013”*, con il quale è stato concesso un contributo pari ad **€ 1.318.558,69** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante, ha confermato il contributo concesso per un importo pari ad **€ 1.318.558,69 al lordo di IVA**, secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifichi la determinazione dell'aiuto concesso, si è reso necessario aggiornare *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** e relativi “Allegato unico” e “Scheda riepilogativa”, protocollo **DCR/2014/656** del **24/04/2014** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da GOLINELLI GIULIO Impresa individuale, protocollo CR-29866-2013 del 29/11/2013”*;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **GOLINELLI GIULIO Impresa individuale**, con sede legale a Mirandola (MO), via Spalti n. 17, CAP: 41037, C.F. GLNGLI55A04D548B, P. IVA 02081370369, per un importo complessivo pari ad **€ 1.318.558,69 al lordo di IVA**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-29866-2013 del 29/11/2013 GOLINELLI GIULIO IMPRESA INDIVIDUALE

TABELLA 1: Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante)

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) ante - post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA
n°1 - Abitazione	Mirandola (MO)	98	17	TAB. B - lettera C) livello operativo "E3"	Ante: 296,00	€ 0,00	€ 422.016,40
					Post: 0,00		
n°2 - Abitazione	Mirandola (MO)	98	39 subb. 3 - 4	Nuovo immobile ricostruito da immobile n° 1	Ante: 0,00	-	-
					Post: 200,00		
n°3 - Porcilaia svezz.	Mirandola (MO)	98	15	TAB. B - lettera C) livello operativo "E3"	Ante: 464,00	€ 0,00	€ 279.914,53
					Post: 0,00		
n°4 - Porcilaia svezz.	Mirandola (MO)	98	39 sub. 2	Nuovo immobile ricostruito da immobile n° 3	Ante: 0,00	-	-
					Post: 401,00		
n°5 - Porcilaia gestaz.	Mirandola (MO)	98	16	TAB. B - lettera A) livello operativo "EI"	Ante: 918,00	€ 0,00	€ 550.388,23
					Post: 0,00		
n°6 - Porcilaia gestaz.	Mirandola (MO)	98	39 sub. 2	Nuovo immobile ricostruito da immobile n° 5	Ante: 0,00	-	-
					Post: 1.026,00		
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA							€ 1.252.319,16
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL LORDO DI IVA (VARIABLE)							€ 1.393.664,09

TABELLA 2 a: Riepilogo degli interventi concessi con DECRETO DI CONCESSIONE n° 656 DEL 24/04/2014 e a seguito di istruttoria di VARIANTE NON SOSTANZIALE

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di IVA (se richiesta)
n°1	Ante: 296,00	Abitazione strumentale	TAB. B - lettera C) livello operativo "E3"	€ 462.548,00	-	-
	Post: 0,00	Demolizione				-
Ricostruzione n°2 da n°1	Ante: 0,00	Abitazione strumentale	-	€ 462.548,00	€ 406.164,99	€ 406.164,99
	Ante: 200,00	Ricostruzione				€ 451.412,66
n°3	Ante: 464,00	Porcilaia per lo svezzamento	TAB. B - lettera C) livello operativo "E3"	€ 281.185,00	-	-
	Post: 0,00	Demolizione				-
Ricostruzione n°4 da n°3	Ante: 0,00	Porcilaia per lo svezzamento	-	€ 281.185,00	€ 275.580,22	€ 275.580,22
	Post: 401,00	Ricostruzione				€ 306.470,19
n°5	Ante: 918,00	Porcilaia per la gestazione	TAB. E - lettera A) Ricostruzione di porcilaia di altezza inferiore a 4 m. sotto trave	€ 513.742,95	-	-
	Post: 0,00	Demolizione				-

Ricostruzione n°6 da n°5	Ante: 0,00	Porcilaia per la gestazione	-	€ 513.742,95	€ 504.659,65	€ 504.659,65
	Post: 1.026,00	Ricostruzione				€ 560.675,84
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 1.318.558,69

PROPOSTA DI DELIBERA

VISTI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO APPROVATO NELLE SEDUTE DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE DEL 09/04/2014;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL PROGETTO DI VARIANTE NON SOSTANZIALE, COSI' RIASSUNTI:

- Edificio A1 – Porcilaia per la gestazione: modifica della disposizione dei locali rispetto a quanto inizialmente previsto nel progetto approvato, al fine di garantire una *“migliore organizzazione del flusso lavorativo”* e *“garantendo pertanto spazi e condizioni di lavoro migliori per gli addetti ai lavori”*;

che non comportano una variazione del contributo concesso in quanto *“tutte le pareti e le transenne oggetto di variante non risultano presenti nei computi metrici allegati alla richiesta contributi in oggetto: dette variazioni non comportano quindi alcuna modifica agli importi concessi”*;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI RICONTRATI IN SEDE DI SOPRALLUOGO NEL SITO AZIENDALE, COSI' RIASSUNTI:

- ispezione in prima persona dei locali adibiti ad attività produttiva e implementazione di relativa documentazione fotografica;
- dichiarazione della proprietà in merito alle esigenze aziendali che hanno portato alle modifiche descritte in variante non sostanziale, ad integrazione di quanto già presente agli atti;

SI PROPONE:

- L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE;

LA CONFERMA DEL CONTRIBUTO CONCESSO CON DECRETO DI CONCESSIONE n° 656 DEL 24/04/2014 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 1.318.558,69 AL LORDO DI IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
GOLINELLI GIULIO IMPRESA INDIVIDUALE

ANAGRAFICA							
TIPO	Impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Giulio Golinelli	GLNGLI55A04D548B			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-29866-2013	29/11/13
SEDE LEGALE	Via Spalti, n°17 - CAP 41037	Mirandola	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Cavo, n°23 - CAP 41037	Mirandola	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	C.F. GLNGLI55A04D548B, P. IVA 02081370369			CUP	E86E14000100001		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A.01.46.00			AIA			
	Allevamento di suini; coltivazione di cereali, di barbabietole e di piante da foraggio.			DURC rilasciato il	13/09/2018	DURC-12926-2018	13/09/2018
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA - FILIALE MIRANDOLA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA			
				ANTIMAFIA (certificato)	CR-20272-2018	23/05/2018	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	10		
				IVA	IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.318.558,69	€ 0,00	€ 1.318.558,69
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.318.558,69	€ 0,00	€ 1.318.558,69

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE 1- Porcilaia gestazione	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 520.822,12	€ 482.433,13	€ 38.388,99	
di cui opere edili	€ 520.822,12	€ 482.433,13	€ 38.388,99	Demolizione non riconducibile in base alla tipologia di danno
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 788,12	€ 788,12	€ 0,00	
C. Finiture	€ 21.815,51	€ 21.815,51	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 21.815,51	€ 21.815,51	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 543.425,75	€ 505.036,76	€ 38.388,99	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 61.043,06	€ 47.831,08	€ 13.211,98	Eccedente rispetto quanto previsto da Ordinanza
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 612.276,81	€ 560.675,84	€ 51.600,97	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 626.766,40			Tab. E, lett. a); +15% interesse paes. art.136 D.lgs. 42/2004
ASSICURAZIONE	€ 0,00		€ 560.675,84	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 560.675,84		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		Opere strutturali - edili	€ 520.822,12	€ 38.388,99	Demolizione non riconducibile in base alla tipologia di danno
		SUB TOTALE		€ 38.388,99	
(*2)		Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 61.043,06	€ 13.211,98	Eccedente rispetto quanto previsto da Ordinanza
		SUB TOTALE		€ 13.211,98	
		TOTALE		€ 51.600,97	

IMMOBILE 2 - Poclaiia svezamento				
IMMOBILE 2 - Poclaiia svezamento	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 261.554,56	€ 261.205,02	€ 349,54	
di cui opere edili	€ 261.554,56	€ 261.205,02	€ 349,54	Computo errato
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 788,12	€ 788,12	€ 0,00	
C. Finiture	€ 11.390,37	€ 11.390,37	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 11.390,37	€ 11.390,37	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 273.733,05	€ 273.383,51	€ 349,54	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 31.045,07	€ 26.144,88	€ 4.900,19	Eccedente rispetto quanto previsto da Ordinanza
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.941,80	€ 6.941,80	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 311.719,92	€ 306.470,19	€ 5.249,73	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 342.960,00			Tab. F, lett. a), 10% superficie inferiore a 600 mq, 15% interesse paes. art.136 D.lgs. 42/2004, demolizioni + 18.560,00 €, smaltimento amianto + 12.000,00 €.
ASSICURAZIONE			€ 306.470,19	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 306.470,19		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		Opere strutturali - edili	€ 261.554,56	€ 349,54	Computo errato
		SUB TOTALE		€ 349,54	
(*2)		Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 31.045,07	€ 4.900,19	Eccedente rispetto quanto previsto da Ordinanza
		SUB TOTALE		€ 4.900,19	
		TOTALE		€ 5.249,73	

IMMOBILE 3- Abitazione strumentale	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 293.203,03	€ 293.203,03	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 293.203,03	€ 293.203,03	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 788,12	€ 788,12	€ 0,00	
C. Finiture	€ 121.062,76	€ 111.103,64	€ 9.959,12	
di cui opere edili	€ 121.062,76	€ 111.103,64	€ 9.959,12	voci non congrue
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 415.053,91	€ 405.094,79	€ 9.959,12	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 46.805,45	€ 38.509,87	€ 8.295,58	Eccedente rispetto quanto previsto da Ordinanza
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 469.667,36	€ 451.412,66	€ 18.254,70	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 564.308,56	Tab. B, lett. c), +15% interesse paes. art.136 D.lgs. 42/2004, + 11.840,00 € demolizioni.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 451.412,66
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 451.412,66	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Finiture - Opere edili		€ 121.062,76	€ 9.959,12	Voci non congrue: importi ammessi e lavorazioni FINITURA GRADINI (€ 1.000,00), CANALI DI GRONDA, CONVERSE, ETC (€ 4.572,00), FORNITURA E POSA IN OPERA DI LUCERNAIO VELUX (€ 900,00), FORNITURA E POSA IN OPERA DI VELETTE DI CORNICE PERIMETRALE (€ 1.492,61), MAGGIORAZIONE ALLA VOCE PRECEDENTE (€ 38,64), IMPERMEABILIZZAZIONE (€ 1.500,00).
	SUB TOTALE			€ 9.959,12	
(*2)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 46.805,45	€ 8.295,58	Eccedente rispetto quanto previsto da Ordinanza
	SUB TOTALE			€ 8.295,58	
	TOTALE			€ 18.254,70	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 626.766,40	€ 560.675,84	€ 0,00	€ 560.675,84	€ 560.675,84
IMMOBILE 2	€ 342.960,00	€ 306.470,19	€ 0,00	€ 306.470,19	€ 306.470,19
IMMOBILE 3	€ 564.308,56	€ 451.412,66	€ 0,00	€ 451.412,66	€ 451.412,66
TOTALE	€ 1.534.034,96	€ 1.318.558,69	€ 0,00	€ 1.318.558,69	€ 1.318.558,69
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.318.558,69