

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 85 del 16 gennaio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/2610 del 15/12/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **FRANCHINE E CASINO DI CIRO PAVESI S.S.** ed acquisita con protocollo CR/2015/25093 del 28/05/2015.

Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/2610** del **15/12/2015** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a a FRANCHINE E CASINO DI CIRO PAVESI S.S. per l'istanza protocollo CR/2015/25093 del 28/05/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 520.584,74;**

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€507.006,89** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato che il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf).

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 507.006,89;**

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", **protocollo DCR/2015/2610 del 15/12/2015**, avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a a FRANCHINE E CASINO DI CIRO PAVESI S.S. per l'istanza protocollo CR/2015/25093 del 28/05/2015*";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di FRANCHINE E CASINO DI CIRO PAVESI S.S. con sede legale in Galleria Ferri 6, cap. 46100 , Mantova (MN) , C.F: 01888360201P. IVA 01888360201, ad un importo complessivo pari a **€ 507.006,89**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;

6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-25903-2015 del 28/05/2015 FRANCHINE E CASINO DI CIRO PAVESI SOCIETÀ SEMPLICE

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Costo intervento ammesso	Assicurazione	Contributo concedibile	Contributo concedibile
	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 530.393,75	€ 530.393,75	€ 529.526,13	€ 510.456,03	€ 520.584,74	€ 507.006,89	€ 0,00	€ 520.584,74	€ 507.006,89
TOTALE	€ 530.393,75	€ 530.393,75	€ 529.526,13	€ 510.456,03	€ 520.584,74	€ 507.006,89	€ 0,00	€ 520.584,74	€ 507.006,89

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Reggiolo (RE)	12	17	TAB. B, Lettera C, L.O E2	Ante: 542,02 Post: 542,02	€ 0,00	€ 510.456,03

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI con Decreto n. 2610 del 15/12/2015:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				-
n. 1	Ante: 542,02 Post: 542,02	DEPOSITO	TAB. B, Lettera C, L.O E2	€ 530.393,75	€ 520.584,74	€ 520.584,74
		Miglioramento sismico				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 520.584,74

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				-
n. 1	Ante: 542,02 Post: 542,02	DEPOSITO	TAB. B, Lettera C, L.O E2	€ 530.393,75	€ 507.006,89	€ 507.006,89
		Miglioramento sismico				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 507.006,89

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:

Modifica di posizionamento di alcune catene in acciaio, demolizione di due pilastri posti al piano primo, rivisitazione della

struttura di copertura del corpo principale.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

Lavorazioni non prevedibili al momento della progettazione.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1; per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 507.006,89 al netto dell'IVA.

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
FRANCHINE E CASINO DI CIRO PAVESI s.s.**

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	società semplice								
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	CIRO PAVESI		PVSCRI62A01F267B			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-25039-2015	28/05/15	
SEDE LEGALE	GALLERIA FERRI, 6		MANTOVA		MN	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA GONZAGA, 25		REGGIOLO		RE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	01888360201					CUP	E72F15001090001		
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40					AIA			
	coltivazioni miste di cereali					DURC rilasciato il	09/12/2015	DURC-8635-2015	09/12/2015
						REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)			
						ANTIMAFIA	CR-49470-2015	14/10/2015	
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	2		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						IVA	IVA DETRABILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 507.006,89	€ 0,00	€ 507.006,89
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 507.006,89	€ 0,00	€ 507.006,89

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 359.499,15	€ 356.397,40	€ 3.101,75		(*1)
di cui opere edili	€ 359.499,15	€ 356.397,40	€ 3.101,75		(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 3.278,13	€ 3.278,13	€ 0,00		
C. Finiture	€ 90.240,73	€ 90.240,73	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 81.236,22	€ 81.236,22	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche	€ 9.004,51	€ 9.004,51	€ 0,00		
sub totale	€ 453.018,01	€ 449.916,26	€ 3.101,75		(*1)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 45.301,80	€ 44.991,63	€ 310,17		(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 5.736,22	€ 5.699,00	€ 37,22		(*3)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 510.456,03	€ 507.006,89	€ 3.449,14		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (al 22%)	€ 530.893,75	Tabella B, lettera C), livello operativo E2			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 507.006,89	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 507.006,89	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	12	B02007.B	€ 9.095,98	€ 3.101,75	Riparazione cucci-scuci di lesioni murarie: lavorazione non ammissibile come da precedente esito istruttorio, e non ammessa in fase di erogazione.
			SUB TOTALE	€ 3.101,75	
(*2)		Spese tecniche	€ 44.991,63	€ 310,17	Importo, relativo alle spese tecniche, non ammissibile in quanto eccedente il limite previsto da ordinanza 57/2012.
			SUB TOTALE	€ 310,17	
(*3)		Spese geologiche	€ 5.699,00	€ 37,22	Importo, relativo alle spese geologiche, non ammissibile in quanto eccedente il limite previsto da ordinanza 57/2012.
			SUB TOTALE	€ 37,22	
			TOTALE	€ 3.449,14	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (22%)	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO al lordo di iva (22%)	IMPORTO CONCESSO al lordo di iva (22%)
IMMOBILE 1	€ 530.893,75	€ 507.006,89	€ 0,00	€ 507.006,89	€ 507.006,89
TOTALE	€ 530.893,75	€ 507.006,89	€ 0,00	€ 507.006,89	€ 507.006,89
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 507.006,89