

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## Decreto n. 86 del 16 gennaio 2018

**Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/149 del 25/01/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **SALTINI ANNA CHIARA – Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-21155-2015 del 08/05/2015.  
**Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.**

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/149** del **25/01/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Anna Chiara Saltini Impresa Individuale protocollo CR/2015 /21155 del 08/05/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 536.576,89** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 535.094,29 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 535.094,29 al netto di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’”Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

## DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocollo **DCR/2016/149** del **25/01/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Anna Chiara Saltini Impresa Individuale** protocollo CR/2015 /21155 del 08/05/2015”;*
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **SALTINI ANNA CHIARA – Impresa individuale** con sede legale a Roma (RM), via Merulana 105, CAP: 00185, Codice Fiscale: SLTNCH56M67F257Y, P.IVA: 06796361001, ad un importo complessivo pari a **€ 535.094,29 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’”Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

## SCHEDA RIEPILOGATIVA

**TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:**

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
N.1	Carpi (MO)	153	158 ( sub 2-3)	TAB B lett c)	Ante: 411,49 Post: 411,49	0,00	€ 382.603,24
N.2	Carpi (MO)	153	158 ( sub 3)	TAB B lett c)	Ante: 100,71 Post: 100,71	0,00	€ 75.709,11
N.3	Carpi (MO)	153	158 ( sub 3)	TAB B lett b)	Ante: 80,79 Post: 80,79	0,00	€ 28.178,89
N.4-5	Carpi (MO)	153	158 ( sub 3)	TAB B lett c)	Ante: 54,80 Post: 53,94	0,00	€ 62.379,97

**TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:**

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n.1	Ante: 411,49 Post: 411,49	Abitazione/fienile	TAB. B	500.023,29	382.495,48	€ 382.495,48
		Miglioramento sismico deposito				
n.2	Ante: 100,71 Post: 100,71	Miglioramento sismico deposito	TAB. B	73.518,30	92.043,48	€ 73.518,30
		Miglioramento sismico deposito				
n.3	Ante: 80,79 Post: 80,79	Miglioramento sismico deposito	TAB. B	20.924,61	28.178,89	€ 20.924,61
		Miglioramento sismico deposito				
n. 4-5	Ante: 54,84 Post: 54,84	Demolizione ricostruzione deposito	TAB. B	€ 59.638,50	€ 96.241,91	€ 59.638,50
		Demolizione ricostruzione deposito				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>						<b>€ 536.576,89</b>

**TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE (5):**

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n.1	Ante: 411,49 Post: 411,49	deposito	TAB. B	€ 500.023,29	€ 382.603,24	€ 382.603,24
		Miglioramento sismico				-
n.2	Ante: 100,71 Post: 100,71	deposito	TAB. B	€ 73.518,30	€ 75.709,11	€ 73.518,30
		Miglioramento sismico				-
n.3	Ante: 80,79 Post: 80,79	deposito	TAB. B	€ 20.924,61	€ 28.178,89	€ 20.924,61
		Miglioramento sismico				-
n. 4-5	Ante: 54,80 Post: 53,94	deposito	TAB. B	€ 58.048,14	€ 62.379,97	58.048,14
		Miglioramento sismico				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>						<b>€ 535.094,29</b>

**PROPOSTA DI DELIBERA:**

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICALCOLO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

Relativamente all'immobile 1 "Abitazione- Fienile" (id.1):

NON SARANNO PIÙ REALIZZATE le seguenti lavorazioni:

- *Betoncino armato su entrambe le facciate con rete e connettori;*
- *Collegamento del betoncino armato alla muratura ortogonale con inserimento per la profondità di 2/3 della muratura di barra in acciaio;*
- *Sostituzione muraria-demolizione della parete esistente ad una testa e ricostruzione del paramento a due teste con riutilizzo del materiale esistente;*
- *Piastre di irrigidimento da posizionare in corrispondenza dell'estradosso della struttura portante del solaio, ma sotto il pavimento;*
- *Pilastrini in cemento armato rivestiti in muratura;*
- *Fondazioni in cemento armato collegata alla platea;*
- *Irrigidimento solai con solettina armata con getto alleggerito collegato alle murature con connettori;*
- *Cordolo sommitale in muratura armata a due teste;*
- *Trave di irrigidimento all'interno dello spessore della soletta alleggerita delle voltine;*
- *Realizzazione di collegamento abitazione fienile;*
- *Inserimento di trave ("Asinaccio") nelle angolate della struttura lignea copertura.*

SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:

- *Ispezzimento delle porzioni di muratura ad una testa;*
- *Irrigidimento solaio piano primo mediante posa in opera nuova cappa armata con connettori tipo "Tecnaria" e ammorsamento del solaio alla muratura esistente;*
- *Intervento di cuci-scuci per riparare le porzioni di muratura interessate da lesioni;*
- *Rinforzo pareti murarie, pilastrini in muratura e solaio a botte mediante placcaggio con tessuto di acciaio galvanizzato UHTSS e geomalta certificata;*
- *Rinforzo di pareti con rete di armatura biassiale in fibra di vetro alcali resistente e aramide;*
- *Inserimento di cordolo UPN sulla copertura sovrastante la porzione dell'edificio adibito a fienile e abitazione;*
- *Consolidamento delle travi non verificate con tavola d'intradosso collaborante e connettori lignei.*

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- Consentono di rimodulare i lavori per riallineare l'importo dei lavori con il contributo concesso in quanto la proprietà non ha potuto reperire le risorse per attuare il progetto a suo tempo presentato;
- E stata fornita relazione di calcolo, relativa agli interventi di variante ad evidenza della verifica del livello di sicurezza raggiunto dall'immobile ai sensi di quanto stabilito da Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
- Producono una diminuzione del costo dell'intervento richiesto complessivamente per gli immobili oggetto della presente istanza.

Relativamente all'immobile "Deposito Stallino" (id.2):

- NON SARA' PIÙ REALIZZATO il seguente intervento:
  - *Cordolo sommitale della muratura in c.a.*

- SARANNO REALIZZATE ad integrazione e/o parziale modifica delle lavorazioni afferenti agli interventi di riparazione e rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico valutate in prima istanza:

*-Piastrine di irrigidimento da posizionare in corrispondenza dell'estradosso della struttura portante del solaio;*

*-Irrigidimento solai di copertura con doppio tavolato ligneo incrociato*

*-Sistema di placcaggio delle travi di copertura;*

*-Irrigidimento della struttura portante di copertura mediante piattine fissate alle travi;*

*-Croci di Sant'Andrea;*

*-Placcaggio dei pilastri con malta e fibre di carbonio;*

*-Nuova capriata lignea;*

*-Nuova muratura in laterizio pieno ad una testa con presenza di diatoni da inserire nella muratura esistente.*

*-Soletina di irrigidimento a terra, spessore di almeno 15 cm con doppia rete elettrosaldata collegata alle murature esistenti.*

- SARA' REALIZZATO in sostituzione dell'intervento precedente ammesso:

*-Cordolo sommitale della muratura con profilo LD 200x100x10*

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- Consente di rimodulare i lavori per riallineare l'importo dei lavori con il contributo concesso in quanto la proprietà non ha potuto reperire le risorse per attuare il progetto a suo tempo presentato;

- Lo stato rilevato aggiornato dell'immobile pone in essere alcune condizioni aggravate del danno e conseguenti interventi non rilevabili e prevedibili al momento della prima richiesta.

- Risulta fornita descrizione degli interventi necessari ad ovviare allo stato aggravato degli elementi in copertura, il relativo computo metrico nonché relazione di calcolo ad evidenza della verifica del livello di sicurezza raggiunto dall'immobile ai sensi di quanto stabilito da Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.i.

- Producono una diminuzione del costo dell'intervento richiesto complessivamente per gli immobili oggetto della presente istanza.

Relativamente all'immobile "Deposito- ex barchessa" (id.4-5):

- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE le lavorazioni afferenti all'intervento di demolizione e ricostruzione

- SARANNO REALIZZATE lavorazioni afferenti all'intervento di riparazione e rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico:

*-Demolizione e ricostruzione di due porzioni di pareti con nuovi blocchi in laterizio di tipo semi portanti;*

*-Demolizione della copertura e sua ricostruzione mediante utilizzo di travi in legno e cordolo di collegamento alla muratura in acciaio;*

*-Intervento di cuci-scuci per riparare le porzioni di muratura interessate da lesioni;*

*-Rinforzo pareti murarie e pilastri in muratura mediante placcaggio di fasce di tessuto di acciaio galvanizzato UHTSS e geo malta certificata*

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- Consente di rimodulare i lavori per riallineare l'importo dei lavori con il contributo concesso in quanto la proprietà non ha potuto reperire le risorse per attuare il progetto a suo tempo presentato;

- E' stata fornita relazione di calcolo, relativa agli interventi di variante ad evidenza della verifica strutturale degli stessi.
- Producono una diminuzione del costo dell'intervento richiesto complessivamente per gli immobili oggetto della presente istanza.

SI PROPONE:

- 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1 "Abitazione/Fienile";**
- 2) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2 "Deposito/Stallino";**
- 3) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.3 "Deposito/ex- Caseificio"** così come approvato con Decreto di Concessione N. 149 del 25/01/2016 in quanto **non oggetto di Variante**
- 4) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 4-5 "Deposito/ex-Barchessa";**

**LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 535.094,29 al netto dell'IVA.**

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

## SALTINI ANNA CHIARA – Impresa individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa individuale					RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-21155-2015	08/05/15
LEGALE RAPPRESENTANTE	Anna Chiara Saltini		SLTNCH56M67F257Y			FASCICOLO ISTRUTTORIO		
SEDE LEGALE	Via Merulana, 105		Roma	(RM)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Canalvecchio Secchia, 47		Carpi	(MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	SLTNCH56M67F257Y / 0679631001					CUP	E92F1600020001	
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10					AIA		
	coltivazione di cereali (escluso il riso)					DURC rilasciato il	29/11/17	DURC-17034-2017 29/11/2017
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI LIMIDI DI SOLIERA					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		
						ANTIMAFIA (certificato)	CR-9094-2016	24/02/2016
						INDIPENDENTI IMPRESA		
						RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL FASCICOLO	1	
						IVA	IVA DETRAIBILE	

## QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 548.871,21	€ 0,00	€ 535.094,29
BENI STRUMENTALI	-	-	-
SCORTE	-	-	-
DELOCALIZZAZIONE	-	-	-
PRODOTTI DOP/IGP	-	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>€ 548.871,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 535.094,29</b>

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1 ABITAZIONE/"FIENILE"	IMPORTO RICHIESTO (al netto di IVA)	IMPORTO RICLASSIFICATO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 275.394,06	€ 272.815,27	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 275.394,06	€ 272.815,27	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.910,84	€ 2.910,84	€ 0,00	
C. Finiture	€ 62.788,96	€ 65.367,75	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 62.788,96	€ 65.367,75	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 341.093,86	€ 341.093,86	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 34.109,38	€ 34.109,38	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 382.603,24</b>	<b>€ 382.603,24</b>	<b>€ 0,00</b>	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 500.023,29</b>	Tabella B, 5% demolizioni, 15% finiture/riparazione impianti, 30% edificio interesse culturale art A-9 comma 1 L.R 20/2000, -30% scarse finiture		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 382.603,24
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>		<b>€ 382.603,24</b>	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

## DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	69	A07073.a	Opere strutturali	Opere di finitura	
	70	A07081.a	"	"	
	71	A07084.c	"	"	
	72	A07069.b	"	"	
	<b>SUB TOTALE</b>				<b>€ 0,00</b>

IMMOBILE 2 DEPOSITO ATTREZZI/"STALLINO"	IMPORTO RICHIESTO (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 54.157,14	€ 54.157,14	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 54.157,14	€ 54.157,14	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 12.488,09	€ 12.488,09	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 12.488,09	€ 12.488,09	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 66.645,23	€ 66.645,23	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 6.664,52	€ 6.664,52	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.399,36	€ 2.399,36	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 75.709,11</b>	<b>€ 75.709,11</b>	<b>€ 0,00</b>	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 73.518,30</b>	Tabella B, 3% demolizioni, -30% scarse finiture		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 75.709,11
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>		<b>€ 73.518,30</b>	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

IMMOBILE 3 DEPOSITO ATTREZZI/"EX CASEFICIO"	IMPORTO RICHIESTO (al netto di IVA)	IMPORTO RICLASSIFICATO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 24.718,33	€ 24.718,33	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 0,00	€ 24.718,33	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche	€ 24.718,33	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
sub totale	€ 24.718,33	€ 24.718,33	€ 0,00		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.471,83	€ 2.471,83	€ 0,00		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 988,73	€ 988,73	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 28.178,89	€ 28.178,89	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 20.924,61			Tabella B, -30% scarse finiture	
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 28.178,89	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 20.924,61			100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	
IMMOBILE 4-5 DEPOSITO ATTREZZI/"EX BARCHESSA"	IMPORTO RICHIESTO (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 44.504,34	€ 44.504,34	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 44.504,34	€ 44.504,34	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
C. Finiture	€ 10.345,28	€ 10.345,28	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 10.345,28	€ 10.345,28	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
sub totale	€ 54.849,62	54849,62	€ 0,00		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 5.484,86	€ 5.484,86	€ 0,00		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.045,49	€ 2.045,49	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 62.379,97	€ 62.379,97	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 58.048,14			Tabella B, 3% demolizioni, -30% scarse finiture	
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 62.379,97	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4-5	€ 58.048,14			100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	
<b>QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI</b>					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO (al netto di IVA)
IMMOBILE 1	€ 500.023,29	€ 382.603,24	€ 0,00	€ 382.603,24	€ 382.603,24
IMMOBILE 2	€ 73.518,30	€ 75.709,11	€ 0,00	€ 75.709,11	€ 73.518,30
IMMOBILE 3	€ 20.924,61	€ 28.178,89	€ 0,00	€ 28.178,89	€ 20.924,61
IMMOBILE 4-5	€ 58.048,14	€ 62.379,97	€ 0,00	€ 62.379,97	€ 58.048,14
<b>TOTALE</b>	€ 652.514,34	€ 548.871,21	€ 0,00	€ 548.871,21	€ 535.094,29
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 535.094,29</b>