

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 88 del 16 gennaio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/342 del 07/02/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **FRUIT MODENA GROUP S.C.A.** ed acquisita con protocollo CR- 38834-2016 del 15/07/2016.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2017/342** del **07/02/2017** avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a **FRUIT MODENA GROUP SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA** per l'istanza protocollo CR-38834-2016 del 15/07/2016”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 5.128.321,47** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 5.128.321,47 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il **proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2017/342 del 07/02/2017** avente ad oggetto **“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a FRUIT MODENA GROUP SOCIETA’ COOPERATIVA AGRICOLA per l’istanza protocollo CR-38834-2016 del 15/07/2016”**;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **FRUIT MODENA GROUP S.C.A.** con sede legale a Bomporto (MO), via Torrazzo, n. 2/G, CAP: 41030, C.F e P. IVA 03129920363, per un importo complessivo pari a **€ 5.128.321,47 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE (IMMOBILI):

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
IMMOBILE 1 (ricostruito da n. 2)	Campogalliano (MO)	n.d.	n.d.	//	Ante: 0,00 Post: 6.820,86	€ 0,00	-
IMMOBILE 5 (ricostruito da n. 2)	Campogalliano (MO)	n.d.	n.d.	//	Ante: 0,00 Post: 3.845,75	€ 0,00	-
IMMOBILE 2 (demolito)	Campogalliano (MO)	23	70	TAB. A e successiva TAB. C	Ante: 9238,71 Post: 0,00		(A) € 3.855.944,67

(A) A fronte di un importo previsto di variante pari a € 7.544.919,67 viene richiesto un contributo pari a € 3.855.944,67 corrispondente al concesso da Decreto n. 342 del 07/02/2017 per la sezione immobili.

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI (IMMOBILI):

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
IMMOBILE 1 (ricostruito da n. 2)	Ante: 0,00 Post: 6.820,86	Immobile ad uso produttivo	-	-	€4.533.027,67	
		Ricostruzione				
IMMOBILE 5 (ricostruito da n. 2)	Ante: 0,00 Post: 3.845,75	Immobile ad uso produttivo	-	-	€1.969.493,07	
		Ricostruzione				
IMMOBILE 2 (demolito)	Ante: 9238,71 Post: 0,00	Immobile ad uso produttivo	TAB. A e successiva TAB. C	€ 3.855.944,67	-	€ 3.855.944,67
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 3.855.944,67

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE (IMMOBILI):

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
IMMOBILE 1 (ricostruito da n. 2)	Ante: 0,00 Post: 6.820,86	Immobile ad uso produttivo	-	-	€4.533.027,67	
		Ricostruzione				
IMMOBILE 5 (ricostruito da n. 2)	Ante: 0,00 Post: 3.845,75	Immobile ad uso produttivo	-	-	€1.969.401,14	
		Ricostruzione				
IMMOBILE 2 (demolito)	Ante: 9238,71 Post: 0,00	Immobile ad uso produttivo	TAB. A e successiva TAB. C	€ 3.855.944,67	-	€ 3.855.944,67
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 3.855.944,67

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE NON SOSTANZIALE IN AUMENTO CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

IMMOBILE 1

1. Variazione al piano terra della zona presidi sanitari adiacente alla zona carica carrelli, in quanto non è stata realizzata la parete divisoria interna (1.1).
2. Variazione della disposizione dei locali interni del corpo uffici adiacente al corpo celle, sia al piano terra sia al piano primo, ed inserimento di una scala di emergenza in metallo (1.2) (1.3) (1.4).
3. Variazioni della disposizione delle celle, in quanto si evince una traslazione delle pareti (il numero delle celle rimane invariato), e inserimento di porta esterna nella cella 110 (1.5).
4. Inserimento di parete divisoria all'interno della cabina elettrica al piano terra per la realizzazione di due diversi locali uno adibito a cabina elettrica e uno ad officina, con restringimento del locale (1.6).
5. Variazioni all'interno del locale centrale frigorifera presente al piano terra: Spostamento delle pareti interne prefabbricate; Mancata realizzazione dei locali sbrinamento e pressurizzazione; Realizzazione del locale pompaggio antincendio; Realizzazione di un portone esterno; Chiusura di due portoni (1.7).
6. Suddivisione, mediante pareti divisorie, del locale tecnico al piano primo, in vano tecnico per quadri elettrici e locale alloggiamento computer per gestione e monitoraggio degli impianti, serviti da disimpegno (1.8).
7. Traslazione di porta di accesso al lastricato solare in cui sono presenti i condensatori evaporativi (1.9).

IMMOBILE 5

8. Realizzazione di porte esterne per uscite di sicurezza dalla cella di spedizione e dall'anticella adiacente (5.1) (5.2).
9. Realizzazione sul soppalco imballaggi di locale inverter per impianto fotovoltaico (impianto realizzato a spese di Fruit) presente sulla copertura del fabbricato 5.1 non oggetto di contributo (5.3).

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO: È stata dimostrata l'equivalenza degli interventi di variante rispetto a quelli approvati in fase di concessione. La variante non comporta modifiche che inficiano il funzionamento dell'edificio né la fruibilità in termini strumentali dell'attività. Si precisa inoltre che nella documentazione allegata in sede di variante progettuale il tecnico ed il Beneficiario dichiarano che non viene richiesto alcun aumento di contributo.

SI PROPONE:

1) L'ACCOGLIBILITA' DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PER GLI IMMOBILI SENZA MODIFICA DEL CONTRIBUTO CONCESSO E CON UNA RIDUZIONE DEL COSTO DELL'INTERVENTO AMMESSO;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO SUGLI IMMOBILI 1 E 5 PARI A € 3.855.944,67 al netto di IVA.

IL CONTRIBUTO CONCESSO COMPLESSIVO PER GLI INTERVENTI SUGLI IMMOBILI E BENI STRUMENTALI È PERTANTO PARI A € 5.128.321,47 al netto di IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

FRUIT MODENA GROUP S.C.A.

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO				
TIPO	Impresa			RICHIEDENTE			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Adriano Aldrovandi		LDRDRN66H20B819S			RICHIEDENTE			CR-38834-2016	15/07/16
SEDE LEGALE	via Torrazzo 2/G		Bomporto (MO)			FASCICOLO ISTRUTTORIO				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Nuova 5		Campogalliano (MO)			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	03129920363			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			CUP			E72F17000060001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO			al sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.			
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.63.00			AIA			DURC rilasciato il			01/06/2017
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI BOMPORTO (MO)			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)			DURC-5824-2017			06/06/2017
				ANTIMAFIA (certificato)			CR-30156-2017			09/08/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			69			
				IVA			IVA DETRAIBILE			

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 6.502.428,81	€ 0,00	€ 3.855.944,67
BENI STRUMENTALI	€ 1.590.471,00	€ 0,00	€ 1.272.376,80
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 8.092.899,81	€ 0,00	€ 5.128.321,47

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO DA VARIANTE	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 3.927.013,04	€ 3.358.503,13	€ 568.509,91	(*1) (*2)
di cui opere edili	€ 3.785.348,27	€ 3.276.798,21	€ 508.550,06	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 141.664,77	€ 81.704,92	€ 59.959,85	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 15.500,00	€ 15.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 1.030.323,70	€ 849.314,54	€ 181.009,16	(*3)
di cui opere edili	€ 1.030.323,70	€ 849.314,54	€ 181.009,16	(*3)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 4.972.836,74	€ 4.223.317,67	€ 749.519,07	(*1) (*2) (*3)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 299.310,00	€ 299.310,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 5.282.546,74	€ 4.533.027,67	€ 749.519,07	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,8664)	0,8661			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 3.855.944,67			Tab. A - lett. c), + 15% per superfici di altezza > ai 4 metri sotto trave, +15% per elevate caratteristiche tecnologiche connesse al processo produttivo, + 80% per superfici adibite ad uffici, demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale, smaltimento dei rifiuti pericolosi, demolizioni e smaltimento di amianto, + Tab. C, -30% per immobili che non necessitano di particolari finiture ed impiantistiche (solo per la porzione adibita a magazzino o deposito)
ASSICURAZIONE	€ 0,00		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 4.533.027,67
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 3.855.944,67		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	17/23	F01103.b	€ 48,06	€ 48,06	Dispositivi di protezione individuale: non ammissibili a contributo.
	25/31	F01107.a	€ 110,16	€ 110,16	
	26/32	F0113	€ 174,24	€ 174,24	
	27/33	F01118	€ 100,80	€ 100,80	
	28/34	F01124.a	€ 203,76	€ 203,76	
	29/35	F01147.b	€ 108,00	€ 108,00	
	30/36	F01154.b	€ 647,28	€ 647,28	
	31/37	F01161	€ 554,40	€ 554,40	
	32/38	F01199.b	€ 6,80	€ 6,80	
		OPERE STRUTTURALI EDILI	€ 3.783.394,77	€ 506.596,56	
	SUB TOTALE		€ 508.550,06		
(*2)	Da voce 252/249 a voce 263/260 "MECCANICO SALA RIUNIONI IMPIANTO ROOF-TOP" SbcCat 35		€ 42.050,61	€ 42.050,61	Lavorazioni inerenti alla realizzazione della "sala riunioni": non ammissibili in quanto questa non era presente nella configurazione presisma.
	Da voce 264/261 a voce 276/273 "MECCANICO SALA RIUNIONI IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SFIATO" SbcCat 37		€ 5.277,57	€ 5.277,57	Lavorazioni inerenti alla realizzazione della "sala riunioni": non ammissibili in quanto questa non era presente nella configurazione presisma.
	OPERE STRUTTURALI IMPIANTISTICHE		€ 94.336,59	€ 12.631,67	L'importo non ammesso è relativo alle opere strutturali impiantistiche per l'intera struttura, al netto degli importi non ammessi, pari a € 94.336,59, quest'ultimo è stato riproporzionato in base al coefficiente α.
	SUB TOTALE		€ 59.959,85		
(*3)	93/118	A15003.a	€ 8.131,44	€ 785,65	Massetto: non ammissibile per "sala riunioni" in quanto questa non era presente nella configurazione presisma
	95/120	A15025.a	€ 26.195,11	€ 6.920,27	Pavimento in gres: non ammissibile per "deposito" in quanto non coerente con la destinazione funzionale di tale area; non ammissibile per "sala riunioni" in quanto questa non era presente nella configurazione presisma.
	105/114	A09026.a	€ 1.263,25	€ 95,57	Profilo perimetrale per controsoffitti: non ammissibile per "sala riunioni" in quanto questa non era presente nella configurazione presisma.
	121/134	A20012.b	€ 4.436,32	€ 1.187,05	Tinteggiatura: non ammissibile per "deposito" in quanto non coerente con la destinazione funzionale di tale area.
	122/135	03.02.004.A	€ 2.561,54	€ 416,62	Zoccolino in legno: non ammissibile per "deposito" in quanto non coerente con la destinazione funzionale di tale area.
		OPERE DI FINITURA EDILI	€ 1.020.918,54	€ 136.700,99	L'importo non ammesso è relativo alle opere di finitura edili. Il calcolo è stato eseguito considerando l'importo ammesso per le opere di finitura edili per l'intera struttura, al netto degli importi non ammessi, pari a € 1.020.918,54, quest'ultimo è stato riproporzionato in base al coefficiente α.
				€ 34.903,01	L'importo non ammesso è relativo alle opere di finitura edili e corrisponde a quota parte dell'incremento del costo dell'intervento previsto a seguito di variante non richiesto come incremento del contributo concesso.
	SUB TOTALE		€ 181.009,16		
	TOTALE		€ 749.519,07		

IMMOBILE 5	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.585.380,52	€ 1.370.503,79	€ 214.876,73	(*1) (*2)
di cui opere edili	€ 1.509.394,38	€ 1.304.692,19	€ 204.702,19	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 75.986,14	€ 65.811,60	€ 10.174,54	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 554.896,76	€ 476.801,70	€ 78.095,06	(*3)
di cui opere edili	€ 554.896,76	€ 476.801,70	€ 78.095,06	(*3)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 2.146.277,28	€ 1.853.305,49	€ 292.971,79	(*1) (*2) (*3)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 105.695,65	€ 105.695,65	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 2.262.372,93	€ 1.969.401,14	€ 292.971,79	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,8664)	0,8661			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	Il costo convenzionale è pari a 0,00 € in quanto trattasi di immobile di nuova costruzione.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 1.969.401,14
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	NUM. ORD.	CODICE				
(*1)	17/17	F01103.b	€ 73,69	€ 73,69	Dispositivi di protezione individuale: non ammissibili a contributo.	
	25/25	F01107.a	€ 168,91	€ 168,91		
	26/26	F0113	€ 267,17	€ 267,17		
	27/27	F01118	€ 154,56	€ 154,56		
	28/28	F01124.a	€ 312,43	€ 312,43		
	29/29	F01147.b	€ 165,60	€ 165,60		
	30/30	F01154.b	€ 992,50	€ 992,50		
	31/31	F01161	€ 850,08	€ 850,08		
	32/32	F01199.b	€ 10,42	€ 10,42		
	OPERE STRUTTURALI EDILI		€ 1.506.399,02	€ 201.706,83		L'importo non ammesso è relativo alle opere strutturali edili. Il calcolo è stato eseguito considerando l'importo ammesso per le opere strutturali edili per l'intera struttura, al netto degli importi non ammessi, pari a € 1.506.399,02, quest'ultimo è stato riproporzionato in base al coefficiente α .
	SUB TOTALE			€ 204.702,19		
(*2)	OPERE STRUTTURALI IMPIANTISTICHE		€ 75.986,14	€ 10.174,54	L'importo non ammesso è relativo alle opere strutturali impiantistiche. Il calcolo è stato eseguito considerando l'importo ammesso per le opere strutturali impiantistiche per l'intera struttura, al netto degli importi non ammessi, pari a € 75.986,14, quest'ultimo è stato riproporzionato in base al coefficiente α .	
	SUB TOTALE			€ 10.174,54		
(*3)	CME VARIANTE	A07028.f	€ 2.373,41	€ 2.373,41	Copertura termoisolante in pannelli, per locale inverter relativo all'impianto fotovoltaico non oggetto di contributo.	
	CME VARIANTE	14.02.008.B	€ 1.700,40	€ 1.700,40	Fornitura e montaggio di tamponamento laterale, per locale inverter relativo all'impianto fotovoltaico non oggetto di contributo.	
	CME VARIANTE	A10013.b	-€ 1.862,17	-€ 1.862,17	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, per locale inverter relativo all'impianto fotovoltaico non oggetto di contributo.	
	CME VARIANTE	A10020.b	€ 2.169,36	€ 2.169,36	Isolamento termico in intradosso di coperture piane, per locale inverter relativo all'impianto fotovoltaico non oggetto di contributo.	
	OPERE DI FINITURA EDILI		€ 550.515,76	€ 73.174,06	L'importo non ammesso è relativo alle opere di finitura edili. Il calcolo è stato eseguito considerando l'importo ammesso per le opere di finitura edili per l'intera struttura, al netto degli importi non ammessi, pari a € 550.515,76, quest'ultimo è stato riproporzionato in base al coefficiente α .	
SUB TOTALE			€ 78.095,06			
TOTALE			€ 292.971,79			

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE *	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO *	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 3.855.944,67	€ 6.502.428,81	€ 0,00	€ 6.502.428,81	€ 3.855.944,67
TOTALE	€ 3.855.944,67	€ 6.502.428,81	€ 0,00	€ 6.502.428,81	€ 3.855.944,67
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 3.855.944,67

NOTE

* L'importo ammissibile è dato dalla somma dei costi degli interventi per la realizzazione degli immobili 1 e 5.

Si segnala che per quanto non richiamato ed esaminato nel fascicolo di variante (Istanza variante CR-37934-2017) si rimanda a quanto già definito nei precedenti esiti istruttori validati con CR-3550-2017 e CR-4573-2017.

BENI STRUMENTALI				
BENI DA RIACQUISTARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE *	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. fornitura del bene	€ 3.145.666,88	€ 1.549.400,00	€ 1.596.266,88	(*1)
B. costi per il trasporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. costi per il montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
D. costi per il collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
E. costi per lo smaltimento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
F. spese tecniche	€ 64.685,00	€ 41.071,00	€ 23.614,00	(*2)
TOTALE	€ 3.210.351,88	€ 1.590.471,00	€ 1.619.880,88	

BENI DA RIPARARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. costi per la riparazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui A1) costi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui A2) costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B. costi per il trasporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. costi per il montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
D. costi per il collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
E. spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TOTALE RIPRISTINO	€ 3.210.351,88	€ 1.590.471,00	€ 1.619.880,88
--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)

€ 1.272.376,80

ASSICURAZIONE

€ 0,00

TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

€ 1.590.471,00

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER I BENI STRUMENTALI	€ 1.272.376,80	MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO
--	-----------------------	---

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		Rifacimento impianto fotovoltaico	€ 924.889,89	€ 924.889,89	Non ammissibile in quanto l'impianto fotovoltaico non era presente alla data del sisma
		Rifacimento impianti frigoriferi	€ 671.376,99	€ 671.376,99	Non ammissibile in quanto già valorizzato nell'istanza CR-30186.
		SUB TOTALE		€ 1.596.266,88	
(*2)		SPESE TECNICHE	€ 64.685,00	€ 23.614,00	Importo eccedente il massimale previsto da Ordinanza (5% per gli interventi sui beni strumentali fino alla somma di 300.000 €; 2,5% per la somma eccedente i 300.000 € e fino a 1.000.000 di €; 1,5% oltre 1.000.000).
		SUB TOTALE		€ 23.614,00	
		TOTALE		€ 1.619.880,88	

NOTE

* È stato decurtato dall'importo ammissibile il valore di realizzo del bene, dichiarato pari a 22.000,00 €.

Si segnala che per quanto non richiamato ed esaminato nel fascicolo di variante (istanza variante CR-37934-2017) si rimanda a quanto già definito nei precedenti esiti istruttori validati con CR-3550-2017 e CR-4573-2017.