

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 90 del 16 gennaio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2013/804 del 28/08/2013 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **ITAL-FRUTTA SOCIETÀ AGRICOLA COOPERATIVA** ed acquisita con protocollo CR-8020-2013 del 16/04/2013.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2013/804** del **28/08/2013** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni da Ital-Frutta S.C.A. protocollo n. CR/2013/8020 del 16/04/2013”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 9.668.718,97** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 9.750.793,27 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”*;
- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva;

o l'informazione antimafia, rilasciata dalla "Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;

- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Dato altresì atto:

- che il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 9.750.793,27 al netto di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e la relativa "Scheda riepilogativa", **protocollo DCR/2013/804 del 28/08/2013**, avente ad oggetto "*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni da Ital-Frutta S.C.A. protocollo n. CR/2013/8020 del 16/04/2013*";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **ITAL-FRUTTA SOCIETÀ AGRICOLA COOPERATIVA** con sede legale a San Felice sul Panaro (MO), via dell'Agricoltura n. 451/B, CAP: 41038, C.F. e P. IVA 00296130362, ad un importo complessivo pari a **€ 9.750.793,27 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;

4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;
10. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
11. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-8020-2013 del 16/04/2013_ ITAL-FRUTTA SOCIETÀ AGRICOLA COOPERATIVA – Variante progettuale

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	INTERVENTO RICHIESTO (al netto di IVA)
CORPO A	S. Felice s/P (MO)	35	75 Sub. 3, 8	TAB. A – lettera a)	-ante: 12.448,48 -post: 12.448,48	€ 0,00	€ 9.674.118,97 (Costo intervento)
CORPO B	S. Felice s/P (MO)	35	75 Sub. 3, 8	TAB. A – lettera c)	-post: 12.667,22 -ante: 12.667,22	€ 0,00	
CORPO C	S. Felice s/P (MO)	35	75 Sub. 3, 8	TAB. A – lettera c)	-post: 731,29 -ante: 731,29	€ 0,00	

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti e concessi con Decreto n. 804 del 28/08/2013:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
CORPO A	-ante: 12.448,48 -post: 12.448,48	Stabilimento lavorazioni e celle	TAB. A lettera a)	€ 9.680.274,07	€ 9.668.718,97	€ 9.668.718,97
		Demolizione e ricostruzione				
CORPO B	-post: 12.667,22 -ante: 12.667,22	Celle	TAB. A lettera c)			
		Rafforzamento locale e miglioramento sismico				
CORPO C	-post: 731,29 -ante: 731,29	Palazzina uffici e abitazione	TAB. A lettera c)			
		Rafforzamento locale e miglioramento sismico				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 9.668.718,97

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti a seguito di istruttoria di adeguamento ai sensi dell'Ord. n. 3/2014 e della variante progettuale:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
CORPO A	-ante: 12.448,48 -post: 12.448,48	Stabilimento lavorazioni e celle	TAB. A lettera a)	€ 9.750.793,27	€ 9.886.760,74	€ 9.750.793,27
		Demolizione e ricostruzione				
CORPO B	-post: 12.667,22 -ante: 12.667,22	Celle	TAB. A lettera c)			
		Rafforzamento locale e miglioramento sismico				

CORPO C	-post: 731,29 -ante: 731,29	Palazzina uffici e abitazione	TAB. A lettera c)			
		Rafforzamento locale e miglioramento sismico				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 9.750.793,27

PROPOSTA DI DELIBERA:

<p>- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO</p> <p>- VISTA LA RICHIESTA DI RICALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE AI SENSI DELLE RICHIESTE AVANZATE (adeguamento ai sensi dell'Ord. n. 3/2014 + variante progettuale del 11/07/2017), riassunte di seguito. Con la comunicazione presentata sulla piattaforma Sfinge il 28/03/2014 veniva richiesto il riconoscimento:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dell'incremento del 20% per lavori da eseguire in immobili nei quali si svolgono in contemporanea gli interventi di riparazione e miglioramento sismico e l'attività d'impresa; • Dell'incremento di 40 euro/mq relativo alle demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale. <p>Con la variante progettuale presentata sulla piattaforma Sfinge il 11/07/2017 veniva richiesto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Per il CORPO A, la valorizzazione degli incrementi previsti per una superficie maggiore rispetto a quella richiesta in domanda di contributo ed il riconoscimento dell'incremento del 20% per lavori da eseguire in immobili nei quali si svolgono in contemporanea gli interventi di riparazione e miglioramento sismico e l'attività d'impresa; • Per il CORPO C, valorizzazione dello stesso nella Tab. B) in calce all'Allegato 2 dell'Ord. n. 57/2012 e smi. <p>E PARZIALMENTE RECEPITA in quanto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Essendo previsto per il CORPO A un intervento di demolizione e ricostruzione, non è possibile riconoscere l'incremento di costo convenzionale per la contemporaneità. Inoltre, non è possibile accogliere la richiesta, esplicitata solo nella perizia giurata integrativa allegata sulla piattaforma Sfinge in data 11/07/2017 contestualmente alla presentazione della variante progettuale, di valorizzare gli incrementi previsti per una superficie maggiore rispetto a quella richiesta in domanda di contributo e nella prima perizia giurata. A supporto di quanto appena esposto si fa notare che la proposta di contributo relativa all'istanza CR-8020-2013 è stata accettata dal beneficiario senza nessuna riserva. Pertanto per il Corpo A si conferma il costo convenzionale ammesso nella prima fase istruttoria, che risulta essere pari a € 7.465.467,17. • Benché il CORPO C sia effettivamente una struttura in muratura, in prima fase istruttoria lo stesso venne valorizzato in Tabella A) in calce all'Allegato 2 dell'Ord. n. 42 del 29/03/2013 in quanto venne accolto quanto richiesto dal tecnico sia nella domanda di contributo che in perizia giurata, superando così l'errore commesso dal tecnico in prima istanza. Inoltre, non è possibile accogliere la richiesta di valorizzare il corpo C in Tabella B), esplicitata solo nella perizia giurata integrativa allegata sulla piattaforma Sfinge in data 11/07/2017 contestualmente alla presentazione della variante progettuale, in quanto la proposta di contributo relativa all'istanza CR-8020-2013 è stata accettata dal beneficiario senza nessuna riserva. <p>- VISTA LA COMUNICAZIONE DI VARIANTE PROGETTUALE relativa a lavorazioni per le quali viene richiesto un aumento del contributo di seguito elencate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • CORPO A – STABILIMENTO LAVORAZIONE/CELLA SPEDIZIONE: Demolizione, Fondazioni, Tinteggiature interne ed esterne • CORPO A – CELLE FRIGORIFERE: Fondazioni, Opere in metallo, Pavimenti industriali • IMPIANTO ANTINCENDIO • OPERE ESTERNE: Sistemazione piazzale <p>E PARZIALMENTE RECEPITA in quanto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Non tutte le voci oggetto di variante sono afferenti ad interventi resisi necessari durante l'esecuzione
--

dei lavori per circostanze imprevedibili, e pertanto, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ordinanza n. 20 del 4 agosto 2017, non tutti gli importi richiesti risultano ammissibili a concorrere ad un eventuale aumento del contributo precedentemente concesso.

- Tutte le lavorazioni che non trovano rispondenza nel cme ammesso in fase di concessione e le quantità in aumento rispetto a quanto ammesso nel cme di concessione, ai sensi dell'Ordinanza vigente al momento della presentazione dei SAL, sarebbero dovute essere escluse dall'erogazione del contributo richiesto. Visto che, ad oggi, buona parte delle suddette lavorazioni sono state pagate e visto che l'art. 25 dell'Ord. n. 20 del 4 agosto 2017 permette "Gli scostamenti di spesa rispetto al computo metrico estimativo, compensabili all'interno della stessa macro categoria di spesa, o scostamenti tra macro categorie, nella misura del 10% di ciascuna di esse, senza aumento del contributo", pertanto, queste voci di spesa si reputano già compensate rispetto alle voci di spesa che verranno rendicontate nei successivi SAL.

- SI PROPONE:

- 1) L'AGGIORNAMENTO DI QUANTO GIÀ CONCESSO CON DECRETO n. 804 del 28/08/2013**, ritenendo parte delle modifiche richieste ammissibili a concorrere ad un aumento del contributo già concesso.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 9.750.793,27 al netto di IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
ITAL-FRUTTA SOCIETÀ AGRICOLA COOPERATIVA

ANAGRAFICA					PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa				RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-8020-2013	16/04/13
LEGALE RAPPRESENTANTE	Francesco Budri	BDRFNC60E10I632R			FASCICOLO ISTRUTTORIO		
SEDE LEGALE	VIA DELL' AGRICOLTURA, 451/B – 41038	SAN FELICE SUL PANARO	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA DELL' AGRICOLTURA, 451/B – 41038	SAN FELICE SUL PANARO	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	00296130362				CUP	E55F13000030001	
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.63.00				AIA		
	CONSERVAZIONE, CONFEZIONAMENTO E VENDITA DEI PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI CONFERITI DAI PRODUTTORI DELLA ZONA				DURC rilasciato il	18/12/2017	DURC-18303-2017 27/12/2017
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)		
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE (Filiale di SAN FELICE SUL PANARO)				ANTIMAFIA (certificato)	CR-950-2017	10/01/2017
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	41	
					IVA	DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 9.886.760,74	€ 0,00	€ 9.750.793,27
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 9.886.760,74	€ 0,00	€ 9.750.793,27

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
opere strutturali	€ 9.666.166,62	€ 9.269.018,95	€ 397.147,67	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 635.170,65	€ 611.341,79	€ 23.828,86	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 10.307.737,27	€ 9.886.760,74	€ 420.976,53	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 9.750.793,27	Somma dei costi convenzionale dei tre immobili danneggiati		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 9.886.760,74
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 9.750.793,27	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 9.750.793,27	€ 9.886.760,74	€ 0,00	€ 9.886.760,74	€ 9.750.793,27
TOTALE	€ 9.750.793,27	€ 9.886.760,74	€ 0,00	€ 9.886.760,74	€ 9.750.793,27
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 9.750.793,27

NOTE
 Per il dettaglio delle spese non ammesse si veda l'esito istruttorio completo