RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 93 del 16 gennaio 2018

Ordinanza n. 26/2014 assegnazione e liquidazione a favore dell'ACER di Modena di risorse a copertura dei costi sostenuti per l'assegnazione in locazione di alloggi a favore di nuclei familiari le cui abitazioni sono state danneggiate a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;

- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;

- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31.12.2018 lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

- l’art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017 n. 172 che ha prorogato ulteriormente al 31 dicembre 2020 il suddetto stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

- la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto “Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015” di modifica, tra l’altro, a decorrere dal 1 maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in “Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile”.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- le Ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna - Commissario delegato:

- n. 17 del 2 agosto 2012 “Disposizioni in merito alla prosecuzione delle attività di assistenza alla popolazione da parte del commissario delegato ex DL n. 74/2012 a seguito della cessazione delle funzioni svolte dalla Di.Coma.C";

- n. 23 del 14 agosto 2012 “Azioni finalizzate alla realizzazione del Programma Casa per la transizione e l’avvio della ricostruzione”;

- n. 25 del 14 agosto 2012 “Criteri e modalità di assegnazione di alloggi in locazione a favore dei nuclei familiari le cui abitazioni sono state interessate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012”;

- n. 59 del 19 ottobre 2012 “Integrazioni all’Ordinanza n. 25 del 14 agosto 2012 “Criteri e modalità di assegnazione di alloggi in locazione a favore dei nuclei familiari le cui abitazioni sono state interessate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012”;

- n. 119 dell’11 ottobre 2013 “Disposizioni relative agli interventi da effettuarsi su edifici di proprietari diversi, residenziali, produttivi e pubblico-privati. Approvazione clausole obbligatorie contratti. Integrazioni ordinanze nn. 29, 51, 86/2012 e s.m.i. e 24/2013. Altre disposizioni relative ai contributi per la ricostruzione pubblica e privata”;

- n. 26 del 10 aprile 2014 “Alloggi in affitto a favore

dei nuclei familiari colpiti dagli eventi sismici del maggio 2012";

- n. 20 dell'8 maggio 2015 "Approvazione delle "Disposizioni in merito alle misure di assistenza alla popolazione";

- n. 39 del 6 agosto 2015 "Integrazioni all'ordinanza commissariale n. 20/2015 recante in oggetto "Approvazione delle disposizioni in merito alle misure di assistenza alla popolazione";

- n. 58 dell'11 dicembre 2015 "Integrazioni e modifiche all'ordinanza commissariale n. 20/2015 e s.m.i. "Approvazione delle disposizioni in merito alle misure di assistenza alla popolazione";

- n. 43 del 28 luglio 2016 "Quantificazione di un'ulteriore provvista finanziaria dei contributi per il canone di locazione (CCL) e per il disagio abitativo (CDA) dei nuclei familiari sgombrati dalle proprie abitazioni in conseguenza degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e degli oneri derivanti dalla applicazione della ordinanza n. 26/2014 e s.m.i.";

- n. 46 del 1 agosto 2016 "Integrazioni e modifiche all'ordinanza commissariale n. 20/2015 e s.m.i. "Approvazione delle disposizioni in merito alle misure di assistenza alla popolazione";

- n. 12 del 5 maggio 2017 "Gestione dei contributi per le ACER per gli affitti a carico del Commissario delegato e per il rispristino del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma. Modifiche ordinanza n. 119 dell'11 ottobre 2013, ordinanza n. 26 del 10 aprile 2014, ordinanza n. 86 del 22 dicembre 2014, ordinanza n. 465 del 1 agosto 2016 e decreto n. 259 del 16 aprile 2013".

Considerato che con la citata ordinanza n. 12/2017, tra l'altro, è stato disposto l'attribuzione al "Servizio per la gestione finanziaria-amministrativa degli interventi e rapporti con gli Enti locali dell'Agenzia regionale per la ricostruzione sisma 2012" la gestione e liquidazione dei contributi per le ACER per gli affitti a carico del Commissario delegato e al "Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione la gestione dei contratti e del contenzioso dell'Agenzia per la ricostruzione–Sisma 2012" l'attività di istruttoria e di liquidazione dei contributi spettanti ai beneficiari relativi al ripristino del patrimonio di edilizia pubblica danneggiato dal sisma;

Considerato inoltre che con la citata ordinanza n. 26/2014 e s.m.i.:

– è stato stabilito di dare continuità alle forme di assistenza previste con l'ordinanza n. 25/2012, tramite la messa a disposizione di alloggi in locazione temporanea a

favore dei nuclei familiari colpiti dagli eventi sismici del maggio 2012 (art. 1);

– i soggetti che devono provvedere alla attuazione di tutte le attività derivanti dalla applicazione della ordinanza n. 26/2014 e beneficiari delle risorse sono i Comuni o le Acer in sostituzione dei Comuni, che intendano avvalersi delle Acer stesse attraverso la stipula di specifici accordi o convenzioni;

– è stato stabilito di riconoscere un contributo ai locatari/assegnatari degli alloggi locati ai sensi della precitata ordinanza (max 4.000,00 Euro) e della ordinanza n. 25/2012 (max. 3.000,00 Euro) con reddito ISEE inferiore a 7.500,00 Euro, per gli oneri condominiali effettivamente sostenuti e dovuti, previa presentazione di idonea documentazione, eccedenti la quota fissa a loro carico (240,00 Euro/annuo o 600,00 Euro/annuo) (art. 7);

– sono stati stimati complessivamente in Euro 8.000.000,00 gli oneri derivanti dalla applicazione di quanto sopra a valere sulle risorse provenienti dal "Fondo per la ricostruzione", di cui all'art. 2 del D.L. 74/2012, convertito con modificazioni dalla L. n. 122/2012;

– sono state definite le procedure per il reperimento di alloggi, le modalità di assegnazione degli stessi in locazione ad uso abitativo, di pagamento dei canoni e degli eventuali contributi una tantum per spese di trasloco, allacciamento utenze e arredi, lo schema di contratto tipo ed inoltre le modalità di erogazione dei contributi a favore dei Comuni/ACER (art. 2, 3,5, 6,8,9);

– i Comuni/ACER procedano con le precitate risorse finanziarie alla erogazione dei canoni di locazione ai locatari/ proprietari che hanno messo a disposizione i loro immobili, al pagamento delle spese relative alla stipula dei contratti e dei contributi una tantum previsti nella ordinanza (spese amministrative, fiscali, contributi una tantum per trasloco, allacciamenti e arredi) e dei contributi riconosciuti ai locatari/assegnatari a copertura delle spese sostenute o da sostenersi relative agli oneri condominiali;

– che i Comuni/Acer trasmettano bimestralmente la rendicontazione a conguaglio delle spese effettivamente sostenute nel bimestre precedente e il fabbisogno per il bimestre di riferimento aggiornando il medesimo modulo "Elenco riepilogativo spese" fino alla scadenza di tutti i contratti di locazione sottoscritti;

– che i contributi relativi agli oneri condominiali di cui all'art. 7 della ordinanza n. 26/2014 sono erogati in una unica soluzione;

– che la documentazione attestante le spese sostenute debba essere conservata e depositata agli atti dei

Comuni/ACER e messa a disposizione per l'eventuale controllo da parte del Commissario delegato.

Dato atto che si è proceduto alla assegnazione e liquidazione in favore dell'**Acer di Modena** a titolo di acconto della somma di Euro **3.410.975,02** quantificata sulla base delle spese sostenute o da sostenere per le finalità di cui alla sopracitata ordinanza n. 26/2014, con le seguenti determinazioni e decreti:

NUMERO	DATA	IMPORTO	ACCONTO
14916	20/12/2014	315.242,86	PRIMO
4164	08/04/2015	596.213,54	SECONDO
9684	30/07/2015	630.776,44	TERZO
430	15/01/2016	601.800,50	QUARTO
10179	28/06/2016	475.285,22	QUINTO
18728	22/11/2016	390.759,14	SESTO
2376	01/09/2017	400.897,32	SETTIMO
		3.410.975,02	

e che allo stesso fine l'Acer medesima ha trasmesso la richiesta di trasferimento di una ulteriore somma con la nota sotto indicata per un importo di **€ 562.731,53.**

Vista la nota Prot. CR/2017/0042388 del 07.12.2017 con la quale **l'Acer di Modena** ha richiesto l'erogazione delle risorse di cui alla citata ordinanza n. 26/2014 per un importo di **€ 562.731,53,** quantificato sulla base delle spese sostenute o da sostenere per garantire l'erogazione dei canoni di locazione e delle spese relative alla stipula degli stessi e dei contributi una tantum (spese amministrative, fiscali, contributi una tantum per trasloco, allacciamenti e arredi) elencate nel modulo "Elenco riepilogativo spese", in conformità a quanto previsto all'art. 9, punto 1.2 della stessa ordinanza n. 26/2014.

Ritenuto, in base alla documentazione di cui sopra, che ricorrono tutte le condizioni previste e che pertanto si possa procedere, all'assegnazione e liquidazione in favore dell'**Acer di Modena** della somma di **€ 562.731,53** e di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di € 562.731,53 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra citati;

- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna – D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Dato atto che la succitata documentazione è depositata agli atti del Servizio per la gestione finanziaria-amministrativa degli interventi e rapporti con gli Enti locali dell'Agenzia regionale per la ricostruzione sisma 2012.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di prendere atto che l'**Acer di Modena** ha quantificato in € 562.731,53 l'ammontare delle spese sostenute e da sostenersi per le finalità di cui alla sopracitata ordinanza n. 26/2014 e s.m.i.;
2. di assegnare e liquidare, ai sensi della ordinanza n. 26/2014 e s.m.i., all'**Acer di Modena** la somma di **€ 562.731,53**;
3. di dare atto che la predetta somma è assegnata e liquidata all'**Acer di Modena** a copertura dei costi sostenuti o da sostenersi per il pagamento dei canoni di locazione e delle spese relative alla stipula degli stessi e dei contributi una tantum (spese amministrative, fiscali, contributi una tantum per trasloco, allacciamenti e arredi);
4. di dare atto che il suindicato importo di € 562.731,53 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012

n. 122 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti richiamati in narrativa;

5. di incaricare l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile alla emissione dell'ordinativo di pagamento a valere sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna – D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Bologna;

6. di dare atto, ai sensi della citata ordinanza n. 26/2014 e s.m.i.:

   - che l'**Acer di Modena**, dovrà procedere alla erogazione dei canoni di locazione a favore dei locatari/proprietari che hanno messo a disposizione gli immobili e al pagamento delle spese relative alla stipula dei contratti e dei contributi una tantum (spese amministrative, fiscali, contributi una tantum per trasloco, allacciamenti e arredi);
   - che la somma di cui al precedente punto 1., liquidata sulla base del fabbisogno determinato dall'**Acer di Modena** è riportata nel modulo "Elenco riepilogativo spese" trasmesso all'Agenzia Regionale per la Ricostruzione Sisma 2012;
   - che la documentazione attestante la spesa è conservata e depositata presso l'**Acer di Modena**.

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)