

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2218 del 11 Dicembre 2020

Liquidazione del contributo relativo al I SAL per la domanda di pagamento protocollo **CR-14305-2020 del 13/07/2020** relativa alla concessione a favore del **CONDOMINIO PARCHEGGIO SILOS**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-23672-2016 del 30/04/2016**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 2 bis comma 44 del Decreto Legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato al 31 dicembre 2020 lo stato di emergenza conseguente ai citati eventi sismici;
- l'art. 15 comma 6 del decreto legge 30 dicembre 2019 n. 162, pubblicato sulla GU Serie Generale n. 305 del 31 dicembre 2019, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2021 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;

- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 4 del 28 febbraio 2018, nonché l'Ordinanza n. 17 del 28 giugno 2019 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dalle Ordinanze n. 57/2012 e s.m.i., n. 26/2016 e s.m.i., n. 13/2017 e s.m.i., n.31/2018 e n.2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta tra il Commissario Delegato e INVITALIA in data 28/06/2019 e repertoriata con il n. RPI/2019/265;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle Ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

VISTA l’Ordinanza n. 17 del 28 giugno 2019, che:

- individua nel dott. Dario De Pascale, Dirigente Responsabile dell’Area Ricostruzione dell’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. – INVITALIA il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241 in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di Decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa – di cui alle Ordinanze n. 57/2012 e s.m.i., n. 26/2016 e s.m.i., n. 13/2017 e s.m.i., n. 31/2018 e n. 2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna;

PRESO ATTO che:

- il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;
- il giorno 28 febbraio 2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre pertanto, in continuità con l’incarico precedente, funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione;

PREMESSO:

- che, in data **30/04/2016**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-23672-2016** presentata dal **CONDOMINIO PARCHEGGIO SILOS**, ubicato nel Comune di Mirandola (MO), in Via Agnini, s.n.c., Codice Fiscale 91025830364;
- che, con **Decreto n. 1682 del 15 giugno 2017**, è stato concesso al medesimo condominio, un contributo complessivo pari a **€ 958.819,96** per gli interventi sull’immobile;
- che, in data **13/07/2020**, il **CONDOMINIO PARCHEGGIO SILOS** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-14305-2020**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull’immobile;

PRESO ATTO:

- che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della suddetta domanda;
- di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-22466-2020 del 04/12/2020**) acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **I SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull’immobile, è pari a complessivi **€ 755.434,59**, di cui € 532,40 da erogare al beneficiario ed € 754.902,19 da erogare ai prestatori di lavoro;

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato Unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E87H17000050001**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

RITENUTO di incaricare la "**BPER BANCA SPA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 755.434,59**, di cui € 532,40 da erogare al beneficiario ed € 754.902,19 da erogare ai prestatori di lavoro, relativo al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull'immobile, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato Unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDOMINIO PARCHEGGIO SILOS**, ubicato nel Comune di Mirandola (MO), in Via Agnini, s.n.c., Codice Fiscale 91025830364, avente come Amministratore il Sig. Rodano' Umberto, Codice Fiscale RDNMRT58R23F257K, la somma complessiva pari a **€ 755.434,59**, di cui € 532,40 da erogare al beneficiario ed € 754.902,19 da erogare ai prestatori di lavoro relativa alla liquidazione del **I SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-23672-2016**;
2. di dare mandato alla "**BPER BANCA SPA**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato Unico, parte integrante del presente provvedimento;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO PARCHEGGIO SILOS** e alla "**BPER BANCA SPA**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (1° SAL)									
CONDOMINIO PARCHEGGIO SILOS									
ANAGRAFICA									
TIPO	Condominio			PROTOCOLLI FASCICOLO					
AMMINISTRATORE:	RODANO' UMBERTO		RDNMRT58R23F257K		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR -23672-2016	30/04/2016	
SEDE LEGALE	Via G. Agnini, s.n.c. - CAP 41037		Mirandola	(MO)	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-14305-2020	13/07/2020	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via G. Agnini, s.n.c. - CAP 41037		Mirandola	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE	91025830364				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
DELOCALIZZAZIONE	NO				VISURE DEGGENDORF		REGOLARI	03/12/2020	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	5-96.09.09				CUP		E87H17000050001		
					TITOLO ABILITATIVO		CR-40319-2017 13/12/2017		
					AIA				
					DURC		DURC-27497-2020 DURC-27498-2020 DURC-27499-2020 DURC-27500-2020 DURC-27501-2020 DURC-27502-2020 DURC-27503-2020 DURC-27504-2020 DURC-27505-2020 DURC-27506-2020 DURC-27507-2020 DURC-27508-2020		
Condominio adibito a parcheggi di pertinenza per le attività insediate nei fabbricati circostanti				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)					
				ANTIMAFIA (certificato)		CR-17810-2020	17/09/2020		
				ANTIMAFIA (richiesta)		CR-19462-2020	14/10/2020		
				ANTIMAFIA (iscrizione white list)		CR-14810-2020	22/07/2020		
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA SPA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		N.A.			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA	Geom. Gianni Sgarbi - tel. 0535/610155 - mail: info@studiosgarbi.com			IVA		NON DETRAIBILE			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggi.ornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE	
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO		
IMMOBILI	€ 958.819,96	€ 380.000,00		€ 755.434,59					
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 958.819,96	€ 380.000,00	€ 0,00	€ 755.434,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PRESENTE LIQUIDAZIONE									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 1.139.735,40	€ 1.135.434,59	€ 384.300,81	€ 532,40	€ 754.902,19	€ 755.434,58			
BENI STRUMENTALI						€ 0,00			
SCORTE						€ 0,00			
DELOCALIZZAZIONE						€ 0,00			
PRODOTTI DOP/IGP						€ 0,00			
TOTALE	€ 1.139.735,40	€ 1.135.434,59	€ 384.300,81	€ 532,40	€ 754.902,19	€ 755.434,58			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
ft. 74/717 del 19/06/2020 emessa da ESSEQUATTRO STUDIO CONSULTING - S.R.L.	€ 2.635,20	A seguito delle integrazioni richieste è stata inoltrato, con prot. CR-18654-2020 del 30/10/2020, il documento "05.a - DSAN fattura 74-717" nella quale l'amministratore del condominio beneficiario dichiara che la fattura n. 74/717 emessa in data 19/06/2020 dall'impresa ESSEQUATTRO STUDIO CONSULTING SRL è "riferita a indagini geognostiche eseguite dall'impresa fornitrice G.G.A. SRL" e che la stessa è stata rendicontata per "refuso e conseguentemente non è da considerare nella rendicontazione". Alla luce di quanto dichiarato nella predetta DSAN, la spesa rendicontata non viene ammessa.							
TOTALE	€ 2.635,20								
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
ft. 66/700 del 01/08/2018 emessa da ESSEQUATTRO STUDIO CONSULTING - S.R.L.	€ 1.665,61	La spesa sospesa è riferita alla maggiore rendicontazione rispetto ai massimali previsti per la categoria "Spese di amministratore" dall'art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..							
TOTALE	€ 1.665,61								
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
ft. 40/717 del 28/05/2020 emessa da ESSEQUATTRO STUDIO CONSULTING - S.R.L.	€ 380.000,00	La spesa ammessa ma non erogabile è riferita all'indennizzo assicurativo percepito.							
TOTALE	€ 380.000,00								
TOTALE GENERALE	€ 384.300,81								
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO									
NUMERO PAGAMENTO	1° SAL								
ID RICHIESTA SPINGE	CR -23672-2016 del 30/04/2016								
ID PAGAMENTO	080000010000236722016								
CODICE CUP	E87H17000050001								
STRINGA MIP	//MIP/E87H17000050001/NN/IBANccDEDICATO/080000010000236722016								
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)									
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN				
CONDOMINIO PARCHEGGIO SILOS	91025830364	-	IT56E053876666000002424882	€ 532,40	3D				
AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368	01412220368	IT15R0850966850014009409208	€ 650.260,00	3B				
SGARBI GEOM. GIANNI	SGRGN66P05F240N	01895230363	IT53L05387668500000419971	€ 48.800,00	3A				
PAPAZZONI ERMANNINO	PP2RNN65L27F240T	02523090369	IT26K0565266980CC0010109298	€ 36.600,00	3A				
ESSEQUATTRO STUDIO CONSULTING S.R.L.	01803220363	01803220363	IT74B0538712996000025078699	€ 14.040,19	3A				
MATTEO TASSINARI	TSSMTT7519C469D	01778170389	IT52E061152340100000002307	€ 5.202,00	3A				
TOTALE				€ 755.434,59					
NOTE									
- Tramite integrazione volontaria prot. CR-22188-2020 del 30/11/2020, è stata fornita DSAN a firma del tecnico delegato alla presentazione della domanda di pagamento in merito agli IBAN bancari sui quali effettuare i pagamenti.									