

Decreto n. 1063 del 30 Settembre 2022

Preso atto della situazione debitoria e creditoria dei lavori relativi alla realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei I (E.P.T. I) Lotto n. 01, Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 e Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 lavori complementari, Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) Lotto n. 03, affidati all'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L. ora Fallimento PI.CA. Holding IT S.R.L.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Visto l'art. 1 comma 459 della legge del 30 dicembre 2021 n. 234 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024" pubblicata sulla G.U. n. 310 del 31/12/2021 – Suppl. ordinario n. 49, che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2022, al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione.

Preso atto che:

- il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29

maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122;

- il giorno 28 febbraio 2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna, per il secondo mandato, Stefano Bonaccini, che ricopre pertanto, in continuità con l'incarico precedente, funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione.

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016, nel testo implementato e coordinato con il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa, anche nelle fasi di procedimenti in corso, e per tale motivo le valutazioni e le applicazioni saranno effettuate ove previste.

Premesso inoltre che:

- con Ordinanza n. 6 del 31/01/2013 sono state localizzate le aree per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.);

- con Ordinanza n. 38 del 28/03/2013 del Commissario Delegato a titolo “Edifici Pubblici Temporanei (già EMT, EST, PST), Approvazione atti di gara”, si è disposta l'approvazione della documentazione per la procedura di gara aperta per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei I, oltre alle connesse opere di urbanizzazione. Con la medesima Ordinanza è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;

- con successive Ordinanze sono state approvate nuove rimodulazioni del Programma Operativo Scuole, da ultimo con Ordinanza n. 9 del 03.05.2022, recante “Rimodulazione dei Programmi Operativi: Scuole, Municipi e Casa, degli interventi per le chiese immediate e temporanee, per gli Edifici Pubblici Temporanei (EPT III), per i traslochi e depositi mobili privati e per le ONLUS. Approvazione aggiornamento al 31 marzo 2022”, con la quale è stata approvata la rimodulazione del Programma Operativo Scuole, prevedendo una spesa complessiva di Euro 256.925.251,19 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012. In particolare alla lettera d) del Programma Operativo Scuole, di cui all'Ordinanza n. 9 del 03.05.2022 sopracitata, è stato stimato un costo di Euro 79.947.106,18 per la “Costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione di quelli che non possono essere riparati e riattivati per l'anno scolastico 2013-2014”.

Rilevato che in riferimento al Lotto 1 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I) nel Comune di Galliera (BO), costituito dall'Edificio Scolastico Temporaneo:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48G13000040001 e il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 50289672DA;

- con Decreto n. 451 del 04/06/2013 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori del Lotto 1 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I) nel Comune di Galliera (BO), costituito dall'Edificio Scolastico Temporaneo a favore dell'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL;

- con Decreto n. 858 del 09/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro tecnico economico e contestualmente si è provveduto all'aggiudicazione definitiva per un importo di 476.018,40, comprensivi degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad Euro 23.400,00, IVA esclusa;

- il contratto per la progettazione e i lavori di realizzazione dell'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I), Lotto 1, nel Comune di Galliera (BO), costituito dall'Edificio Scolastico Temporaneo è stato stipulato in data 23/09/2013, con Rep. n. 0163, per l'importo complessivo contrattuale pari a Euro 476.018,40, IVA esclusa, con l'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL;

- con Decreto n. 1268 del 08/11/2013 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva per un importo di Euro 329.841,48 al netto dell'Iva;

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 5430403E4E;

- in data 22/11/2013 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo ricognitivo Rep. n. 0212 relativo ai lavori derivanti dalla perizia di variante e suppletiva, per un importo contrattuale al netto dell'Iva, pari a Euro 329.841,48 con l'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL;

- con Decreto n. 2895 del 27/11/2018 è stato preso atto del Conto Finale dei lavori dell'Edificio Pubblico Temporaneo (EPT I) Lotto n. 1 - Galliera (BO); dal predetto Decreto risulta:

➤ un credito – allora inesigibile - a favore dell'impresa pari a Euro 4.029,30 IVA esclusa a titolo di ritenuta dello 0,5% di cui dell'art. 4 del D.P.R. 207/2010, da liquidare solo dopo l'avvenuta approvazione del Collaudo Tecnico-Amministrativo;

➤ un debito dell'impresa pari a Euro 31.486,64 IVA esclusa;

- in data 02/03/2020 la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo ha certificato che i lavori di realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei (EPT I) Lotto n. 1 - Galliera (BO) sono collaudabili, stabilendo altresì un credito a favore dell'Impresa pari a Euro 4.029,30 IVA esclusa e un debito dell'Impresa dovuto alle detrazioni applicate ed esplicitate in Relazione, pari a Euro 31.486,64 IVA esclusa.

Dato atto che tale importo risulta composto come segue:

- Euro 19.026,28 a titolo di detrazioni in danno, come di seguito specificate:
 1. Euro 16.376,28 per interventi di riparazione e ripristino delle funzionalità dell'edificio;
 2. Euro 1.800,00 per la mancata verifica del sistema linea vita;
 3. Euro 850,00 per la mancata verifica di efficienza prestazionale impianto

fotovoltaico

- Euro 9.865,23 a titolo di detrazioni contabili operate dal D.L.;
- Euro 2.595,13 a titolo di detrazioni contabili operate dal R.U.P..

Considerato che le detrazioni in danno conseguentemente ammontano ad Euro 23.212,06, in virtù dell'applicazione dell'IVA al 22% per Euro 4.185,78.

Ritenuto altresì che, a seguito delle detrazioni contabili apportate, a fronte degli acconti già corrisposti, risulta necessario recuperare l'importo di Euro 843,11 versato in eccesso a titolo di IVA all'Erario, determinato sulla base dell'importo liquidabile pari ad Euro 8.431,06, risultante dalla differenza tra detrazioni contabili e ritenuta dello 0,5%.

Considerato pertanto che per i lavori di realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei (EPT I). Lotto n. 1 - Galliera (BO), rimane un saldo a debito dell'Impresa pari ad Euro 32.486,23, come risulta dalla tabella di seguito riportata:

VOCE	IMPORTO
DETRAZIONI ESECUZIONE IN DANNO	-23.212,06 €
DETRAZIONI CONTABILI D.L.	- 9.865,23 €
DETRAZIONI CONTABILI R.U.P.	- 2.595,13 €
IVA RISULTATA IN ECCESSO	- 843,11 €
TOTALE DEBITO IMPRESA	- 36.515,53 €
TOTALE CREDITO IMPRESA A TITOLO DI RITENUTA 0,5%	4.029,30 €
SALDO A DEBITO	- 32.486,23 €

Premesso inoltre che:

- con Ordinanza n. 5 del 05.07.2012 a titolo "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013" del Commissario Delegato, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, che non potevano essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013, con la quale è stata altresì nominata l' Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- con Ordinanza n. 7 del 05.07.2012 del Commissario Delegato, a titolo "Realizzazione Edifici Scolastici Provvisori - Approvazione documentazione ed atti di gara" è stata indetta la gara per la progettazione e la realizzazione dei n. 28 E.S.T. individuati;
- con successive Ordinanze è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, da ultimo con Ordinanza n. 9 del 03.05.2022, recante "Rimodulazione dei Programmi Operativi: Scuole, Municipi e Casa, degli interventi per le chiese immediate e temporanee, per gli Edifici Pubblici Temporanei (EPT III), per i traslochi e depositi mobili privati e per le ONLUS. Approvazione aggiornamento al 31 marzo 2022", con la quale è stata approvata la rimodulazione del Programma Operativo Scuole, prevedendo una spesa complessiva di Euro 256.925.251,19 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012. In particolare, alla lettera d) del Programma Operativo Scuole, di cui all'Ordinanza n. 9 del 03.05.2022 sopracitata, è stato stimato un costo di Euro 79.947.106,18 per la "Costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione di quelli che non possono essere riparati e riattivati per l'anno scolastico 2013-2014".

Rilevato che in riferimento al Lotto n. 24 relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo (EST) Scuola Secondaria I° Grado e Scuola Primaria "Don Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO) ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 4402457E6E;
- con Decreto n. 4 del 30/07/2012 del Commissario Delegato sono state approvate le risultanze degli atti di gara degli Edifici Scolastici Temporanei ed in particolare per il Lotto 24 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori della Scuola Secondaria di I Grado di San Possidonio e Scuola Primaria "Andreoli" nel Comune di San Possidonio (Mo), alla P.I.C.A. Holding IT S.r.l. di Milano ora Fallimento P.I.C.A. HOLDING IT SRL;
- con Decreto n. 54 del 12/09/2012 è stato approvato il Progetto Esecutivo del Lotto n. 24 relativo alla Scuola Secondaria I° Grado di San Possidonio e Scuola Primaria "Don Andreoli" in Comune di San Possidonio (MO), presentato dall'Impresa aggiudicataria P.I.C.A. Holding IT S.r.l. e il relativo quadro tecnico-economico per un importo complessivo di Euro 1.895.203,57 di cui Euro 1.372.134,00 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza, e Euro 523.069,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto n. 62 del 20/09/2012 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori del Lotto n. 24 degli EST relativo alla Scuola Secondaria I° Grado e Scuola Primaria "Don Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO) alla P.I.C.A. Holding IT S.r.l. ora Fallimento P.I.C.A. HOLDING IT SRL;
- in data 07/11/2012 è stato sottoscritto con la predetta impresa il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0020 per il corrispettivo contrattuale di Euro 1.372.134,00, oltre IVA;
- con decreto n. 624 del 17/07/2013 è stata approvata la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n° 1 per il corrispettivo risultante di Euro 131.138,04, di cui Euro 125.203,00 per lavori ed Euro 5.935,04 per oneri della sicurezza, oltre IVA;
- in data 23/09/2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo di appalto, Rep. n. 0164 per il corrispettivo contrattuale di Euro 131.138,04, oltre IVA;
- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da Euro 1.372.134,00 a Euro 1.503.272,04, oltre Iva;
- con Decreto n. 1392 del 16/05/2016 è stato approvato il conto finale dei lavori dell'EST L24 dal quale è emerso un credito a favore dell'Impresa di Euro 7.516,36;
- in data 24/09/2018 la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo ha certificato che i lavori di realizzazione del Lotto n. 24 relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo (EST) Scuola Secondaria I° Grado e Scuola Primaria "Don Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO) sono collaudabili prevedendo un credito a favore dell'Impresa pari ad Euro 7.516,36 e un debito a carico dell'Impresa pari a Euro 57.128,76, IVA esclusa.

Considerato che le detrazioni in danno conseguentemente ammontano ad Euro 69.697,09, in virtù dell'applicazione dell'IVA al 22% per Euro 12.568,33.

Dato atto che, in conseguenza della situazione debitoria dell'impresa, si è proceduto all'escussione delle polizze fideiussorie prodotte, recuperando così l'importo di Euro 7.258,20, come accertato con decreto n. 1988/2020.

Considerato pertanto che per i lavori di realizzazione del Lotto n. 24 relativo all' Edificio

Scolastico Temporaneo (EST) Scuola Secondaria I° Grado e Scuola Primaria “Don Andreoli” nel Comune di San Possidonio (MO), rimane un saldo a debito in capo all’Impresa pari ad Euro 54.922,53, come risulta dalla tabella di seguito riportata:

VOCE	IMPORTO
DETRAZIONI ESECUZIONE IN DANNO	- 69.697,09 €
ESCUSSIONE POLIZZA FIDEJUSSORIA (DECRETO N. 1988/2020)	7.258,20 €
CREDITO IMPRESA A TITOLO DI RITENUTA 0,5%	7.516,36 €
SALDO A DEBITO	- 54.922,53 €

Preso atto, con riferimento al Lotto n. 24 degli EST relativo alla Scuola Secondaria I° Grado e Scuola Primaria “Don Andreoli” nel Comune di San Possidonio (MO), che con Ordinanza n. 86 del 19/07/2013 si è provveduto all’affidamento di lavori complementari dei lotti 13, 18 e 24 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett. a) del D. Lgs 163/2006, ed in particolare:

- con Decreto n. 811 del 02/09/2013 del Commissario Delegato sono stati affidati i lavori complementari mediante procedura negoziata ai sensi dell’art.57, comma lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla P.I.C.A. Holding S.r.l. ora Fallimento P.I.C.A. HOLDING IT SRL ed è stata aggiudicata definitivamente la realizzazione dell’E.S.T. di cui trattasi alla stessa impresa per un importo di Euro 1.001.317,50 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a Euro 47.182,50, non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell’art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48J12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 53232450BE;
- in data 22/10/2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0180 per il corrispettivo contrattuale di Euro 1.001.317,50 oltre ad IVA;
- con Decreto n. 1190 del 08/07/2014 è stata approvata la Perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa i lavori complementari, del Lotto n. 24 degli EST, per un costo aggiuntivo netto di Euro 63.295,43, di cui 60.478,80 per lavori ed Euro 2.816,63 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10%, con un aumento dell’importo netto contrattuale dei lavori complementari, da Euro 1.001.317,50 a Euro 1.064.612,93;
- in data 13/11/2014 è stato sottoscritto il relativo atto aggiuntivo, Rep. N. 0322 per il corrispettivo contrattuale di Euro 63.295,43 oltre IVA;
- con Decreto n. 683 del 21/04/2015 è stata approvata la Perizia di variante e suppletiva n. 2 relativa i lavori complementari, del Lotto n. 24 degli EST che prevede lavorazioni integrative per un costo aggiuntivo netto di Euro 22.198,70 oltre IVA, i cui lavori sono stati ultimati per la maggior parte entro la data del 09/09/2014.

Rilevato che:

- con riservata amministrativa prot. 66104-2015/Area I^/Antimafia/White List del 28.10.2015, la Prefettura di Modena – Ufficio Territoriale del Governo - ha trasmesso il

provvedimento con il quale è stato disposto il rigetto della domanda di iscrizione dell'Impresa PI.CA. HOLDING IT S.r.l. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL nella "white list" istituita presso la stessa Prefettura ai sensi della normativa sulla "Ricostruzione post-sima", con valore di interdittiva antimafia, acquisito al protocollo in data 09.11.2015 CR.2015.0053376;

- il summenzionato provvedimento ha effetti interdittivi e quindi non consente alle Amministrazioni, cui sono fornite le informazioni, di stipulare, approvare o autorizzare contratti o subcontratti, nonché di rilasciare concessioni o autorizzazioni;

- il contratto di appalto dell'EST L24 lavori complementari sottoscritto in data 22/10/2013, Rep. n. 0180, per quanto non previsto ha espressamente fatto rinvio al contratto dell'appalto principale, Rep. 0020 del 07.11.2012, che prevede la clausola risolutiva espressa qualora dovessero essere comunicate alla Prefettura informazioni interdittive contemplate dal D.Lgs. 06.09.2011, n. 159;

- l'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che, alla lettera m), dispone che non possono stipulare i relativi contratti i soggetti nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

- la Stazione Appaltante non ha conseguentemente potuto procedere alla stipula dell'atto integrativo per la Perizia di Variante e Suppletiva n. 2, relativa i lavori complementari, del Lotto n. 24.

Dato atto altresì che:

- con Decreto n. 3032 del 7 Dicembre 2018 è stato approvato il conto finale dei lavori complementari dell'EST L24 dal quale è emerso un credito a favore dell'Impresa di Euro 38.220,35 oltre IVA ed un debito a titolo di detrazioni in danno di Euro 15.345,31 oltre IVA;

- in data 23/11/2018 la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo ha certificato che i lavori di realizzazione del Lotto n. 24 relativo ai lavori complementari dell' Edificio Scolastico Temporaneo (EST) Scuola Secondaria I° Grado e Scuola Primaria "Don Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO) sono collaudabili stabilendo un credito a favore dell'Impresa 38.220,35 oltre IVA ed un debito a titolo di detrazioni in danno di Euro 15.345,31 oltre IVA.

Considerato che le detrazioni in danno conseguentemente ammontano ad Euro 18.721,28, in virtù dell'applicazione dell'IVA al 22% per Euro 3.375,97.

Considerato pertanto che per i lavori di realizzazione del Lotto n. 24 relativo ai lavori complementari dell'Edificio Scolastico Temporaneo (EST) Scuola Secondaria I° Grado e Scuola Primaria "Don Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO), rimane un saldo a credito in favore dell'Impresa pari ad Euro 19.499,07, come risulta dalla tabella di seguito riportata:

VOCE	IMPORTO
DETRAZIONI ESECUZIONE IN DANNO	- 18.721,28 €
CREDITO IMPRESA	38.220,35 €
SALDO A CREDITO	19.499,07 €

Premesso inoltre che:

- con Ordinanza Commissariale n. 108 del 24/09/2013 è stata effettuata la prima localizzazione delle aree per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei 3 (E.P.T.

III);

- con Ordinanza Commissariale n. 151 del 17/12/2013, in aggiornamento ed integrazione dell'Ordinanza Commissariale n. 108 del 24/09/2013, si è provveduto alla definizione e alla localizzazione delle aree precedentemente individuate per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III;

- con Ordinanza Commissariale n. 155 del 19/12/2013, avente ad oggetto "Edifici Pubblici Temporanei III" (EPT III)" (già EST, EMT), sono stati approvati gli atti di gara per lo svolgimento della procedura aperta per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III e le connesse opere di urbanizzazione - da effettuarsi per lotti, secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa - ed il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 17.500.000,00, che trova copertura finanziaria con le risorse del Fondo di cui all'art. 2 comma 1 del Decreto-Legge n.74 del 06/06/2012, convertito con modifiche in Legge n.122 del 01/08/2012. Con la medesima Ordinanza è stato individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;

- con diverse Ordinanze sono stati rimodulati i "Programmi Operativi: Scuole, Municipi e Casa, degli interventi per le chiese immediate e temporanee, per gli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. III) e per i traslochi e depositi mobili privati", da ultimo con Ordinanza n. 9 del 03.05.2022, con cui è stata approvata la rimodulazione dei Programmi Operativi prevedendo, per gli Edifici Pubblici Temporanei (EPT III), una spesa complessiva di Euro 20.553.802,24, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012.

Rilevato che con riferimento al Lotto n. 03 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo III – Edificio Scolastico temporaneo Scuola di Musica - nel Comune di Mirandola (MO) ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J44B1300390001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è il n. 5516392EAC;

- con proprio Decreto n. 1298 del 17/07/2014 si è provveduto all'approvazione degli atti di gara e all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori degli Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) - Lotto 3 - Comune di Mirandola (MO) - Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola di Musica;

- con tale decreto il Lotto 3 è stato provvisoriamente aggiudicato all'impresa PI.CA. Holding IT S.r.l. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL che ha offerto un ribasso del 16,128 % per un importo netto di Euro 463.141,18 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a Euro 24.849,00; pertanto, l'importo netto contrattuale risulta essere pari a Euro 487.990,18 oltre Iva;

- con proprio Decreto n. 1854 del 02/10/2014 è stato approvato il Progetto Esecutivo presentato dalla medesima impresa e il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di Euro 732.800,00 di cui Euro 487.990,18 per lavori a corpo comprensivi degli oneri della sicurezza, ed Euro 244.809,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed è stato aggiudicato definitivamente la realizzazione del lotto 03 degli EPT III.

Considerato che con proprio Decreto n. 315 del 19/02/2015 si è disposto di dichiarare decaduto e di ritirare il Decreto n. 1854 del 02/10/2014 di "Approvazione del progetto esecutivo e aggiudicazione definitiva del Lotto 3 degli Edifici Pubblici Temporanei III -

Edificio Scolastico temporaneo - Scuola di Musica - nel Comune di Mirandola (MO) essendo venuti meno, nel corso di esecuzione dei lavori, i requisiti di cui all'art. 38, comma 1, lett. f), D. Lgs. 163/2006 in ragione di gravi negligenze dell'impresa comportanti, per la Stazione Appaltante, l'impossibilità nel dare luogo alla stipula del relativo contratto.

Tenuto conto che il RUP con nota del 20 febbraio 2015, conseguentemente, ha ordinato all'impresa PI.CA. Holding IT S.r.l. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL l'interruzione definitiva dei lavori, antecedentemente al loro compimento, consentendo il solo completamento delle opere strutturali e delle altre lavorazioni di protezione delle medesime, e contestualmente è stato disposto alla D.L. di procedere con la redazione, in contraddittorio con l'impresa, dello Stato di Consistenza della porzione di lavori già eseguiti e dei materiali approvvigionati a piè d'opera.

Rilevato che:

- nel corso dei lavori, parzialmente eseguiti dall'impresa PI.CA. Holding IT S.r.l. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL antecedentemente all'adozione del citato Decreto n. 315 del 2015, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto ed è stata a tal fine redatta una perizia di variante;
- conseguentemente, con proprio Decreto n. 1816 del 29/09/2015 si è preso atto della approvazione, dal punto di vista tecnico, da parte del RUP, della Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 per lavorazioni integrative pari ad Euro 129.606,53, di cui Euro 123.574,08 per lavori ed Euro 6.032,45 per oneri della sicurezza, con conseguente ridefinizione del Quadro Economico;
- con lo stesso Decreto n. 1816 del 29/09/2015, è stato approvato lo stato di consistenza in data 16 settembre 2015, dal quale risulta che il corrispettivo per la porzione di opere eseguite dall'impresa PI.CA. Holding IT S.r.l. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL ammonta ad Euro 313.156,79 (oltre Iva) ed è stato disposto che dal relativo pagamento, in via provvisoria, venisse trattenuta la somma di Euro 31.315,68 a copertura dei prevedibili maggiori oneri che la Stazione Appaltante ha sostenuto e dovrà sostenere per riappaltare l'opera e garantirne il completamento;
- nel suddetto Decreto 1816/2015 la stima provvisoria della somma da trattenere a copertura dei maggiori oneri per il riappalto era stata sommariamente valutata dall'Amministrazione in via speditiva e meramente convenzionale nella misura del 10% del corrispettivo netto da corrispondere all'Appaltatore per la porzione di opere dallo stesso eseguite, atteso che la stima analitica effettiva dei maggiori oneri per il completamento dell'opera sarebbe stata nel concreto quantificabile dall'Amministrazione, solo una volta conclusa la procedura di riappalto e l'aggiudicazione al nuovo operatore economico;
- con Ordinanza n. 23 del 13 aprile 2016, è stata approvata la documentazione di gara per il completamento dell'opera e, a base d'asta, sono stati previsti, sulla scorta di un computo metrico analitico e con l'adozione di prezziari e listini ufficiali, Euro 476.908,08 per il completamento dei lavori come descritti negli elaborati tecnici allegati alla suddetta ordinanza, oltre ad IVA ed al lordo del ribasso che sarà offerto dal futuro aggiudicatario, con una conseguente maggiore spesa allo stato prevedibile di Euro 172.468,18, oltre ad IVA, rispetto all'importo netto unilateralmente quantificato da PI.CA. Holding IT S.r.l. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL in sede di gara originaria e corrispondente all'importo con cui i lavori furono aggiudicati. La predetta maggiore spesa, da rideterminare in sede di aggiudicazione dei lavori al fine di tener conto dell'eventuale ribasso d'asta e delle ulteriori maggiori spese che la stazione appaltante dovrà sostenere per la conduzione delle opere del progetto riappaltato, dovrà essere recuperata a carico della società PI.CA. Holding IT S.r.l.;
- con Decreto n. 2201 del 22/07/2016 è stato approvato il conto finale dell'E.P.T. III L03 –

Mirandola (MO) con rideterminazione delle spese da recuperare a carico dell'Impresa Pica Holding IT S.r.l. ora Fallimento PI.CA. HOLDING IT SRL, salvo conguaglio a parziale modifica del Decreto n. 1816 del 29/09/2015, prevedendo in particolare:

- un credito dell'impresa risultante dal conto finale per Euro 336.593,45, IVA compresa;
- un debito dell'impresa di Euro 199.699,98, modificando il proprio decreto n. 1816 del 29 settembre 2016.

Rilevato inoltre che il R.U.P. con nota prot. PG/2018/0470423 del 28/06/2018 ha comunicato all'Impresa un'ulteriore detrazione derivante dall'impossibilità di utilizzare la linea vita, posata a suo tempo dall'Impresa PI.CA HOLDING S.r.l., in quanto carente delle necessarie documentazioni e certificazioni, ponendo conseguentemente a carico dell'Impresa medesima i costi necessari al montaggio ex novo di una linea vita adeguata, al fine di poter effettuare manutenzioni in copertura in sicurezza, stimati in Euro 3.575,21.

Considerato pertanto che per i lavori di realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III - Edificio Scolastico temporaneo - Scuola di Musica - nel Comune di Mirandola (MO), rimane un credito in favore dell'Impresa pari ad Euro 4.303,81, come risulta dalla tabella di seguito riportata:

VOCE	IMPORTO
CREDITO IMPRESA DA STATO DI CONSISTENZA (DECRETO N. 1816/2015)	313.156,79 €
IMPORTO VERSATO ALL'IMPRESA (DECRETO 2201/2016)	105.577,79 €
CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA	207.579,00 €
DETRAZIONI PER NUOVO APPALTO (DECRETO 2201/2016)	- 199.699,98 €
ULTERIORE DETRAZIONE RUP	- 3.575,21 €
SALDO A CREDITO	4.303,81 €

Dato atto inoltre che non essendo stato possibile escutere le garanzie rilasciate dalle Compagnie Assicuratrici per cessazione della loro attività, il Commissario Delegato ha promosso un contenzioso con ricorso dinanzi al Tribunale di Bologna instaurando la causa civile iscritta al R.G. n. 11985 /2020 per il recupero somme dovute in conseguenza di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti per l'esecuzione dei contratti inerenti alla ricostruzione di Edifici Pubblici Temporanei post-sisma 2012, ad oggi estinto a causa dell'interruzione dovuta al fallimento dell'Impresa ed alla mancata riassunzione.

Preso atto che:

- il Tribunale di Milano con sentenza n. 273/2021 pubblicata il 21/04/2021 ha dichiarato il fallimento della PI.CA. Holding IT S.R.L.;
- il curatore fallimentare, con nota acquisita al prot. N. Rep. CR 15/10/2021.0013231.E ha diffidato il Commissario Delegato ad effettuare il pagamento del credito residuo vantato dalla società fallita, pari ad Euro 207.579,00= oltre interessi legali maturati dalla scadenza della fattura n. 3 del 6/10/2015 riferita ai lavori dell'EPT III Lotto 3;
- con nota avente prot. N. Rep. CR 31/05/2022.0005849.E, il Commissario Delegato riscontrando la diffida del 15/10/2021, ha rappresentato al Curatore che erano in corso l'attività di ricognizione di somme a debito dell'Impresa, al termine della quale, si sarebbe

proceduto ai sensi di Legge;

- con nota avente prot. N. Rep. CR 31/05/2022.0005831.U, il Commissario Delegato riscontrando la nota del 08/04/2021, ha confermato nuovamente quanto ivi contenuto, ovvero che si è proceduto ad effettuare la ricognizione totale delle somme a credito/debito dell'Impresa afferenti tutti i cantieri che vedono coinvolta l'impresa PI.CA. HOLDING IT SRL, ora FALLIMENTO PI.CA. HOLDING IT SRL, in esito alla quale è emerso che i crediti della Stazione Appaltante relativi ai contratti EPT I Lotto 1 ed EST Lotto 24, rispettivamente di Euro 32.486,23 ed Euro 54.922,53, per un totale di Euro 87.408,76, saranno compensati con i crediti dell'Impresa relativi al completamento dell' ES SCUOLA MUSICA e all'EST Lotto 24 Art. 57, rispettivamente di Euro 4.303,81 ed Euro 19.499,07, per un totale di Euro 23.802,88, rimanendo così un credito residuo a favore del Commissario Delegato di Euro 63.605,88.

Dato atto della situazione debitoria e creditoria per i lavori relativi agli Edifici Pubblici Temporanei I (E.P.T. I) Lotto n. 01, Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 e Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 lavori complementari, Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) Lotto n. 03, come sopra rappresentata, che è possibile aggiornarla con il presente decreto in via definitiva sulla scorta delle risultanze delle operazioni di collaudo e delle ultime risultanze contabili.

Richiamati:

- gli artt. 1241 e segg. c.c.;
- l'art. 56 del R.D 16/03/1942 n. 267.

Considerato che:

- è possibile operare la compensazione dei debiti in capo all'impresa PI.CA. HOLDING IT SRL, ora FALLIMENTO PI.CA. HOLDING IT SRL pari ad Euro 328.209,09 con i crediti in essere in capo all'impresa PI.CA. HOLDING IT SRL, ora FALLIMENTO PI.CA. HOLDING IT SRL pari ad Euro 264.603,21 per i lavori ad essa affidati di cui in argomento;
- che rimane pertanto un debito in capo all'Impresa pari a Euro 63.605,88 come da prospetto riepilogativo di seguito riportato, per il quale, visto il Fallimento dichiarato con sentenza n. 273/2021 si rende necessario presentare istanza di ammissione allo stato passivo del FALLIMENTO PI.CA. HOLDING IT SRL.

DEBITI IMPRESA NEI CONFRONTI DELLA STAZIONE APPALTANTE							CREDITI NEI CONFRONTI DELLA STAZIONE APPALTANTE			SALDO DEBITI/CREDITI
LOTTO	IMPONIBILE DETRAZIONI CONTABILI	IMPONIBILE DETRAZIONI IN DANNO	SPESE RIAPPALTO	IVA/MAGGIORAZIONE O ONERI SU ESECUZIONE IN DANNO	IVA VERSATA IN ECCESSO ALL'ERARIO DALLA S.A.	TOTALE DEBITO	IMPONIBILE LAVORAZIONI RESIDUE/0,5%	ESCUSSIONI /ACCREDITI	TOTALE CREDITI	
EPT I	-12.460,36 €	-19.026,28 €		-4.185,78 €	-843,11 €	-36.515,53 €	4.029,30 €	0,00 €	4.029,30 €	-32.486,23 €
EST 24	0,00 €	-57.128,76 €		-12.568,33 €	0,00 €	-69.697,09 €	7.516,36 €	7.258,20 €	14.774,56 €	-54.922,53 €
EST 24 ART. 57	0,00 €	-15.345,31 €		-3.375,97 €	0,00 €	-18.721,28 €	38.220,35 €	0,00 €	38.220,35 €	19.499,07 €
EPT III 3	0,00 €	-2.906,50 €	-199.699,98 €	-668,71 €	0,00 €	-203.275,19 €	207.579,00 €	0,00 €	207.579,00 €	4.303,81 €
Somma no						-328.209,09 €			264.603,21 €	-63.605,88 €

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

1) di prendere atto del fallimento dell'impresa PI.CA. HOLDING IT SRL dichiarato con sentenza del Tribunale di Milano pubblicata il 21/04/2021;

2) di prendere atto che la situazione debitoria dell'impresa PI.CA. HOLDING IT SRL, ora FALLIMENTO PI.CA. HOLDING IT SRL nei confronti della Stazione Appaltante per i lavori relativi alla realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei I (E.P.T. I) Lotto n. 01, Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 e Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 lavori complementari, Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) Lotto n. 03, affidati all'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L., aggiornata alle risultanze delle operazioni di collaudo e alle attuali risultanze contabili, ammonta ad Euro 328.209,09;

3) di prendere atto che la situazione creditoria dell'impresa PI.CA. HOLDING IT SRL, ora FALLIMENTO PI.CA. HOLDING IT SRL nei confronti della Stazione Appaltante per i lavori relativi alla realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei I (E.P.T. I) Lotto n. 01, Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 e Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 lavori complementari, Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) Lotto n. 03, affidati all'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L., aggiornata alle risultanze delle operazioni di collaudo e alle attuali risultanze contabili, ammonta ad Euro 264.603,21;

4) che, alla luce di quanto esposto in narrativa, conseguentemente, il Commissario Delegato risulta essere creditore dell'importo di Euro 63.605,88 nei confronti del FALLIMENTO PI.CA. HOLDING IT SRL per i lavori relativi alla realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei I (E.P.T. I) Lotto n. 01, Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 e Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) Lotto n. 24 lavori complementari, Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) Lotto n. 03;

5) di procedere conseguentemente con il deposito dell'istanza di ammissione al passivo del FALLIMENTO PI.CA. HOLDING IT SRL per il recupero del credito vantato di cui al punto che precede;

6) di trasmettere il presente atto al Dott. Andrea Nannoni in qualità di Curatore Fallimentare dell'impresa PI.CA. HOLDING IT SRL;

7) di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013, secondo quanto all'uopo previsto.

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)